

**Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
2023. május 22. napján megtartott rendes üléséről**

Szám: M/350-7/2023.

MUTATÓ

Tárgy:	Határozat száma:
Jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelöléséről	53/2023. (V. 22.) határozat
Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2023. május 22. napján megtartott rendes ülésének napirendjéről	54/2023. (V. 22.) határozat

NAPIRENDEK

- Tájékoztató a város közbiztonságának helyzetéről, a Martfűi Polgárőr Egyesület tevékenységéről**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
- Beszámoló az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
- Beszámoló a belső ellenőrzési tevékenységről**
Előterjesztő: Szász Éva jegyző
- Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
- Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata közfeladatainak, alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti meghatározására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
- Előterjesztés a 2023/2024-es nevelési évben indítható óvodai, bölcsődei csoportok számáról**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
- Előterjesztés a közterületek elnevezésének rendjéről szóló önkormányzati rendeletre**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

- | | | |
|-----|---|---------------------------------|
| 8. | Előterjesztés az EURO-DENT Bt-vel az I. számú fogorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére
<u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester | 62/2023. (V. 22.)
határozat |
| 9. | Előterjesztés a Gyurcsok Ferenc életművét bemutató könyv értékesítési feltételeinek meghatározására
<u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester | 63/2023. (V. 22.)
határozat |
| 10. | Előterjesztés a Települési Értéktár Bizottság tagjainak megválasztására
<u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester | 64/2023. (V. 22.)
határozat |
| 11. | Előterjesztés a Képviselő-testület Martfű város településrendezési eszköze módosításának elhatározásáról, a tervezési terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról és a tartalomra vonatkozó feljegyzés jóváhagyásáról szóló 48/2023. (IV.27.) határozatának módosítására
<u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester | 65/2023. (V. 22.)
határozat |
| 12. | Előterjesztés a Martfű belterület 349/113 hrsz. alatt felvett „kivett beépítetlen terület” ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, 5500 m² nagyságú ingatlan adásvételi szerződésének elfogadására
<u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester | 66/2023. (V. 22.)
határozat |
| 13. | Egyéb kérdések | ---- |
| 14. | ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztés egészségügyi szolgálati jogviszony létesítésére a Martfű 2-es és 3-as felnőtt háziorvosi körzetben, valamint az önkormányzati létszám növelésének engedélyezésére
<u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester | <i>külön
jegyzőkönyvben</i> |

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
2023. május 22-i ülés rendes, nyilvános jegyzőkönyve**

Határozat mutatója

Sorszám: 7.

Határozat száma	Határozat tárgya
53/2023. (V. 22.) határozat	Jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelöléséről
54/2023. (V. 22.) határozat	Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2023. május 22. napján megtartott rendes ülésének napirendjéről
55/2023. (V. 22.) határozat	a város közbiztonságának helyzetéről, a Martfűi Polgárőr Egyesület tevékenységéről
56/2023. (V. 22.) határozat	az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról
57/2023. (V. 22.) határozat	a belső ellenőrzési tevékenységről
58/2023. (V. 22.) határozat	az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról
59/2023. (V. 22.) határozat	Martfű Város Önkormányzata közfeladatainak, alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti meghatározásáról
60/2023. (V. 22.) határozat	a 2023/2024-es nevelési évben indítható óvodai, bölcsődei csoportok számáról
61/2023. (V. 22.) határozat	a közterületek elnevezésének rendjéről szóló önkormányzati rendeletről
62/2023. (V. 22.) határozat	az EURO-DENT Bt-vel az I. számú fogorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötéséről
63/2023. (V. 22.) határozat	a Gyurcsek Ferenc életművét bemutató könyv értékesítési feltételeinek meghatározásáról
64/2023. (V. 22.) határozat	a Települési Értéktár Bizottság tagjainak megválasztásáról
65/2023. (V. 22.) határozat	a Képviselő-testület Martfű város településrendezési eszköze módosításának elhatározásáról, a tervezési terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról és a tartalomra vonatkozó feljegyzés jóváhagyásáról szóló 48/2023. (IV.27.) határozatának módosításáról
66/2023. (V. 22.) határozat	a Martfű belterület 349/113 hrsz. alatt felvett „kivett beépítetlen terület” ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, 5500 m ² nagyságú ingatlan adásvételi szerződésének elfogadásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **2023. május 22. napján** a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott rendes, nyilvános üléséről.

Jelen voltak:	Vass Éva	bizottság elnöke
	Turnyánszkiné Enyedi Andrea	bizottsági tag
	Dénes Zoltán	bizottsági tag
Hiányzó:	Szekeres Mónika Gizella	bizottsági tag
	Kurenkov Vlagyimír Nyikolajevicsné	bizottsági tag

A napirendi pontok tárgyalásánál jelen voltak:

Dr. Papp Antal	polgármester
Rágyanszky István	alpolgármester
Szász Éva	jegyző
Dr. Molnár György	aljegyző
Kontra Lajos	irodavezető, Pénzügyi és Adóügyi Iroda
Dr. Fazekas Enikő Diána	irodavezető, Műszaki Iroda
Dr. Székácsné Tóth Gabriella	intézményvezető, Martfű Városi Művelődési Központ és Könyvtár
Halász Csaba	őrsparancsnok

Vass Éva – bizottság elnöke –: Köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket. Külön köszöntötte Halász Csabát, a Martfűi Rendőrőrs Parancsnokát. Megállapította, hogy a bizottság 5 fő tagja közül 3 fő van jelen. A hiányzó bizottsági tagok Szekeres Mónika Gizella és Kurenkov Vlagyimír Nyikolajevicsné, akik előre jelezték távolmaradásukat. A bizottság határozatképes.

Közölte, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésére Turnyánszkiné Enyedi Andrea bizottsági tagot kéri fel.

Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért Turnyánszkiné Enyedi Andrea jegyzőkönyv hitelesítői jelölésével, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság **3 tagja szavazott, és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozza:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 53/2023. (V. 22.) határozata

Jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelöléséről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága a bizottság 2023. május 22-én megtartott rendes üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Turnyánszkiné Enyedi Andrea bizottsági tagot jelölte.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben,
3. Valamennyi bizottsági tag, helyben
4. Irattár

Vass Éva – bizottság elnöke –: A napirendi pontok kiküldésre kerültek. A meghívóban tizenhárom napirendi pont van jelölve a zárt üléssel együtt. *Egy plusz napirend kerül megtárgyalásra az ülésen, a Martfű belterület 349/113 hrsz. alatt felvett „kivett beépítetlen terület” ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, 5500 m² nagyságú ingatlan adásvételi szerződésének elfogadásáról szóló előterjesztés.*

Kiosztásra került a 8. napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztés, valamint kiosztásra került az a költségterv, ami a 9. napirendi pont mellékletét képezi.

A zárt ülés előterjesztését is most kapták meg.

Javaslat, hogy a 3. napirendi pont kerüljön először megtárgyalásra, hogy Halász Csaba őrsparancsnok urat ne várakoztassák meg.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az ülés napirendjével, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság **3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal elfogadta** az ülés napirendjét, és az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
54/2023. (V. 22.) határozata**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2023. május 22. napján megtartott rendes ülésének napirendjéről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2023. május 22. napján megtartott rendes ülésének napirendjét az alábbiakban jóváhagyta:

1. **Tájékoztató a város közbiztonságának helyzetéről, a Martfűi Polgárőr Egyesület tevékenységéről**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
2. **Beszámoló az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
3. **Beszámoló a belső ellenőrzési tevékenységről**
Előterjesztő: Szász Éva jegyző

4. **Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
5. **Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata közfeladatainak, alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti meghatározására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
6. **Előterjesztés a 2023/2024-es nevelési évben indítható óvodai, bölcsődei csoportok számáról**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
7. **Előterjesztés a közterületek elnevezésének rendjéről szóló önkormányzati rendeletre**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
8. **Előterjesztés az EURO-DENT Bt-vel az I. számú fogorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
9. **Előterjesztés a Gyurcsek Ferenc életművét bemutató könyv értékesítési feltételeinek meghatározására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
10. **Előterjesztés a Települési Értéktár Bizottság tagjainak megválasztására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
11. **Előterjesztés a Képviselő-testület Martfű város településrendezési eszköze módosításának elhatározásáról, a tervezési terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról és a tartalomra vonatkozó feljegyzés jóváhagyásáról szóló 48/2023. (IV.27.) határozatának módosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
12. **Előterjesztés a Martfű belterület 349/113 hrsz. alatt felvett „kivett beépítetlen terület” ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, 5500 m² nagyságú ingatlan adásvételi szerződésének elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
13. **Egyéb kérdések**
14. **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztés egészségügyi szolgálati jogviszony létesítésére a Martfű 2-es és 3-as felnőtt háziorvosi körzetben, valamint az önkormányzati létszám növelésének engedélyezésére
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben,
3. Valamennyi bizottsági tag, helyben
4. Irattár

1. napirendi pont

Tájékoztató a város közbiztonságának helyzetéről, a Martfői Polgárőr Egyesület tevékenységéről

Előadók: Halász Csaba Martfői Rendőrőrs Parancsnoka

(A tájékoztató a jegyzőkönyv melléklete)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Elmondta, hogy a tájékoztató kiküldésre került. Megkérdezte Halász Csaba őrsparancsnokot, hogy kíván-e szóban tájékoztatást adni, esetleg kiegészíteni a tájékoztatót.

Halász Csaba – őrsparancsnok –: Elmondta, hogy évek óta kiváló a munkakapcsolatuk és az együttműködésük a Martfői Polgárőr Egyesülettel. Hétköznap, hétvégén és a rendezvények során is közösen látnak el szolgálatot. A létszám állandó, nem sűrű a létszámcsere. A közbiztonsággal kapcsolatban elmondta, hogy szerencsére Martfű továbbra sem tartozik a bűncselekmények között kiemelt kategóriába.

Ami nagyon előtérbe került, az az internetes csalás. Rengeteg a bankokra hivatkozó csalás. A gyanútlan állampolgár, ha meghallja, hogy a pénzéről van szó, legelső körben megijed és elhiszi, amit mondanak neki. Utána megadja a banki adatait, amit a bank nyilván nem kér. Lakossági fórumon is el szokták mondani, hogy ne tegyék, ennek ellenére van olyan, aki beleesik ebbe a csapdába.

Az internetes zaklatások, amik a fiatal lányok körében voltak, megszűntek, illetve nem is igazán volt rá példa a tavalyi évben.

Az új dizájner drogok szinte heti szinten kerülnek elő. Van olyan település, ahol a helyi kocsmá bezárt, mert a drog olcsóbb, mint az alkohol. Ezekkel kapcsolatosan is próbálnak előremozdulni. A bűnmegelőzési kollégák az iskolások körében tartanak előadást ezzel kapcsolatosan. Folyamatosan ellenőrzik azokat a helyeket, amik a tudomásukra jutnak, illetve azt is, amiről egyébként is tudnak. Az információkat továbbítják a bűnügyi kollégák irányába.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte a polgármester urat, hogy kívánja-e kiegészíteni a tájékoztatót.

Dr. Papp Antal – polgármester –: A rendőrség nagyon jól végzi a munkáját, ehhez szeretne gratulálni. Az őrsparancsnok úrral a kapcsolattartás példaértékű. Nemrég történt egy besurranásos lopás a városban, már nyomon vannak az elkövetőket illetően. Megkérte Halász Csaba őrsparancsnok urat, hogy pár szót mondjon erről az ügyről.

Halász Csaba – őrsparancsnok –: Elmondta, hogy ez egy országos kiterjesztésű ügy. Nem helyiek követték el, hanem úgy tudja, hogy dunántúliak és már meg is lettek gyanúsítva. Több személy érintett az ügyben, Martfűn három személy vett részt a lopásban.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Szerencsére jó a kamerarendszer a városban. Lehetne fejleszteni akár rendszám felismerőre is. A játszótéren és egyéb frekvenciáltabb helyeken is bővítik a kamerarendszert. Folyamatosan bővítik a hálózatot, mert nagy segítség a különböző bűncselekmények felgöngyölítésében.

Elmondható, hogy Martfűn jól működik a rendőrség. Nem jellemző az állománynál a létszámváltozás. Stabil emberek vannak, akik ismerik az itt lakókat, és könnyebben ki tudják szűrni, ha valami olyan mozgás történik, akár éjszaka is, aki nem idevalósi. Ezúton szeretné megköszönni a munkájukat.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e vélemény, észrevétel ezzel kapcsolatban.

Turnyánszkiné Enyedi Andrea – bizottsági tag –: A tájékoztatót olvasva továbbra is azt gondolja, hogy Martfűn biztonságban élhetünk. Az anyagban látni lehet, hogy a tulajdon elleni szabálysértések száma nőtt, de a felderítési mutató is nőtt. Az együttműködés nagyon jó a rendőrséggel, szeretné megköszönni a munkájukat.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Véleményében elmondta, hogy nagyon részletes és tartalmas a beszámoló. Nagyon sok adatot tartalmaz, amiből egyértelműen megállapítható, hogy a rendőrkapitányság a feladatait eredményesen végezte a 2022-es évben. Úgy gondolja, hogy mindenkit örömmel tölt el, hogy a közbiztonsági helyzet a városban szélsőségektől mentes, nem voltak durva események, amik felzaklatták volna a lakosságot. Annak is nagyon örül, hogy a bűncselekmények száma jelentősen az országos átlag alatt van. Martfű nagyon jól élhető, biztonságos város.

Nagyon öröndetes számára, hogy a Martfűi Polgárőr Egyesület aktívan és lelkesen vesz részt a feladatok végrehajtásában, illetve támogatásában, kiegészítésében. Nagyon sokrétű és szerteágazó feladatot látnak el saját szabadidejük feláldozásával. Ezért mindannyian nagyon hálásak. A pénzügyi gazdálkodásuk is nagyon szakszerű, takarékos, bár a forrásuk elég szerény. Forgács László, a Martfűi Polgárőr Egyesület elnöke nem jött el az ülésre, feltételezi, hogy a képviselő-testületi ülésen jelen lesz. Nagyon köszöni a Rendőrkapitányság és a Polgárőr Egyesület munkáját, elismerését szeretné kifejezni irányukba.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Jelezte, hogy Forgács László azért nincs jelen az ülésen és a testületi ülésen sem fog részt venni, mert műtötték.

A szabálysértés 50.000,-Ft értékhatárhoz van kötve. Kisebb értékben történtek lopások, többnyire bolti lopások.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Forgács Lászlónak mielőbbi gyógyulást kíván. Megkérdezte, hogy van-e valaki részéről még további hozzászólás.

További hozzászólás nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki elfogadja a város közbiztonságának helyzetéről, a Martfűi Polgárőr Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztatót, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
55/2023. (V. 22.) határozata**

a város közbiztonságának helyzetéről, a Martfűi Polgárőr Egyesület tevékenységéről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a város közbiztonságának helyzetéről, a Martfűi Polgárőr Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztatót, melyet tudomásul vesz, és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben,
3. Valamennyi bizottsági tag, helyben
4. Irattár

Halász Csaba örsparancsnok távozott az ülésről.

2. napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(A beszámoló a jegyzőkönyv melléklete)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy egészítse ki a beszámolót.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elég jól sikerült és részletes az anyag. Elég jól sikerült a tavalyi év, bízik benne, hogy az idei is hasonló lesz. Vannak hátráltató tényezők, a rezsiköltség, az elvonások, de mindig próbálják megoldani ezeket a feladatokat. Pénzügyi szempontból komoly munka van mögötte. Látszódik az önkormányzatnál az évről évre felfelé tartó fejlődés. Nő a vagyon, nőnek az állományok, eszközök, nő a pénzeszköz, hozzá tudnak rakni pályázatokhoz. Jelezte, hogy az ülés elején kiosztásra került a zárszámadáshoz kapcsolódó 20. és 21. sz. melléklet, amelyekben történt egy kis javítás, valamint egy új jegyzői nyilatkozat.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy kinek van kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban.

Dénes Zoltán – bizottsági tag -: Csatlakozik ahhoz, amit a polgármester úr mondott. Nagyon meg kell becsülni azt, amit elérték. Jól jött az is, hogy majdnem fél milliárddal több az iparüzési adó. Az anyag azt mutatja, hogy józan, gondos gazdálkodás folyik, jól alakultak a dolgok. Megkérdezte, hogy ha egy vállalkozás nem működik, akkor annak nem kell építményadót fizetni? A Sörgyárral kapcsolatban kérdezi, mert ott van majdnem 30 millió forint bevétel kiesés.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Válaszában elmondta, hogy kellene fizetnie. Nem beszéltek róla, de van ezzel kapcsolatban egy ötlete. Azt látják, hogy a sörgyár telephelyként működik. Ha a sörgyár átadta ezt bérleménybe, akkor hogy lehetséges az, hogy más is használja, ha a sörgyár használja, akkor meg van bevétele, közben felszámolás alatt van. Be lehet kérni a szerződéseiket, és a szerződésekből ezek kibukhatnak, hogy ott valamilyen csalás van. Azért nem fizeti az építményadót, mert kiadták. Kimondható egyértelműen, hogy ez adócsalás.

Dénes Zoltán – bizottsági tag -: Akinek kiadta, az felszámolás alatt van?

Dr. Papp Antal – polgármester -: Igen. Évente kb 26 millió forint az építményadó, és már harmadik éve ez megy, közel 100 millió forintot kivettek az önkormányzat zsebéből.

Rágyanszky István alpolgármester megérkezett az ülésre.

Turnyánszkiné Enyedi Andrea – bizottsági tag -: A 2022-es évben költségvetést tervezni és betartani nem egyszerű dolog. Főleg akkor, amikor egy a biztos, a változás, és nem nagyon tudnak előre gondolkodni. A beszámolóban olvasható, hogy két fő célkitűzése volt a költségvetésnek. Az egyik, hogy az önkormányzat által ellátandó feladatokat mindenképpen biztosítani lehessen, a másik, hogy az intézmények biztonságos működését és zavartalan működési feltételeit is biztosítsa a költségvetés. Azt gondolja, hogy ez teljes mértékben sikerült. Annyira nehéz a tervezési folyamat, hogy semmit nem lehet tervezni, hogy mi várható. Régebben a tendenciák alapján lehetett tervezni, de most már nem, mert folyton változnak a szabályozások és minden egyéb. Egy döntésről mindig utólag derül ki, hogy jó vagy nem jó. Ebben a szakaszban is voltak olyan döntések, amit előre nem tudtak. Szeretné a figyelmet felhívni egy számelírásra. A beszámoló 5. oldalán a létszámadatok táblázatnál a 2022. december 31-i létszám nem 118 fő, hanem 123 fő. Szeretné megköszönni mindazok munkáját, akik elkészítették ezt a beszámolót.

Vass Éva – bizottság elnöke -: Elismerését fejezi ki, nagyon örül a számoknak, ami meglepte, mert ennyire jóra nem számított. Amikor elfogadták a költségvetést, akkor 2.488.454 e Ft volt a bevételi előirányzat, és most a tervezett összeg 4.021.333 e Ft. Ez óriási növekmény. Minden intézkedést megtettek annak érdekében, hogy ilyen jól alakuljanak ezek a számok. Az intézmények zavartalan és biztonságos működése is biztosítva volt. Nem kellett szigorú határokat és egyéb drasztikus lépéseket tenni. A bevételek 118,63 %-os teljesülése önmagáért beszél. Az is nagyon öröndetes, hogy a működési bevételek meghaladják a működési kiadásokat.

Nagyon pozitívnak tartja, hogy a szociális juttatásoknál nőttek a számok, az eredeti előirányzat 14.300 e Ft volt, a módosított előirányzat 27.100 e Ft és a teljesítés pedig 23.464 e Ft. Ez nagyon méltányos és jó dolog.

A felhalmozási kiadásoknál 39 %-os a teljesítés. Minden évben nagyjából így szoktak teljesíteni. A maradvány is hatalmas összeg, 1.270.221 e Ft, amely a 2023-as év gazdálkodását fogja biztosítani. A vagyron alakulásánál is nagyon szép összegeket lát. A rendkívül takarékos gazdálkodás meghozza az eredményt a nehézségek és a váratlan események ellenére is. Szépen teljesített költségvetést látunk, és maximális elismerést és köszönetet érdemel az, aki a gazdálkodásban, vagy az ezzel a kapcsolatos bármilyen munkában részt vett.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Elmondta, hogy a szabad pénzeszközökről nem talált semmit a beszámolóban. Megkérdezte, hogy van-e állampapír, vagy befektetési forma, valamint folyik-e gondolkodás vagy javaslat arra nézve, hogy a szabad pénzeszközt lekössék, mivel elég nagy számokról van szó.

Kontra Lajos – irodavezető –: Jelezte, hogy a beszámolóban a szöveges részben kitérnek rá a 2021. évről 2022. évre áthúzódó maradvány, valamint a 2022. évről 2023. évre áthúzódó maradvány tekintetében.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Válaszában elmondta, hogy a 4. napirendi pontban szerepel részletesen. Havonta kötnek le pénzeszközt 15 %-os kamattal. Az állampapírt nem tartja jó befektetésnek. Rengeteg olyan pénzbetét van, amihez nem nyúlhatnak hozzá, ilyen például a Magyar Államkincstárnál lévő pénzek, amit pályázatokra kaptak. Ez meghaladja az 1 milliárd forintot, de nem tudják lekötni, semmit nem tudnak vele csinálni.

Kontra Lajos – irodavezető –: Elmondta, 15-15,4 %-os kamattal havonta 1,4-1,5 milliárd forintot kötnek le. Minden hónapban újrakötik folyamatosan. A beszámolóban látszik a kamatbevétel.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
56/2023. (V. 22.) határozata**

az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót és rendelet-tervezetet, mellyel egyetértett és az előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben,
3. Valamennyi bizottsági tag, helyben
4. Irattár

3. napirendi pont

Beszámoló a belső ellenőrzési tevékenységről

Előterjesztő: Szász Éva jegyző

(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékelete)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Elmondta, hogy nagyon részletes, pontos, precíz anyagról van szó. Megkérdezte Szász Éva jegyzőtől, hogy kíván-e az előterjesztéshez kiegészítéssel élni.

Szász Éva – jegyző –: Nem kívánt kiegészítést tenni.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Megjegyezte, hogy nincs aláírva az éves ellenőrzési jelentés.

Szász Éva – jegyző –: Válaszában elmondta, hogy elektronikus aláírással küldte a belső ellenőr a jelentést.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Véleményében elmondta, hogy szakszerű, jogszabályok szerinti munka folyik a hivatalban. Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a belső ellenőrzésről szóló beszámolóval, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 57/2023. (V. 22.) határozata

a 2022. évi belső ellenőrzési tevékenységről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a 2022. évi belső ellenőrzési tevékenységre vonatkozó beszámolót, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben,
3. Valamennyi bizottsági tag, helyben
4. Irrattár

4. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestertől, hogy kíván-e az előterjesztéshez kiegészítéssel élni.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elég részletes, mindenre kiterjedő az anyag. Elmondta, hogy a pénzmaradvány 370 millió forinttal emelkedik. Megtörtént a Kossuth Úti Óvodának a tervezése. A tervezői költségvetés kb. 100 millió forintra jött ki. Nyílt eljárásos közbeszerzés lesz, nem tudják, hogy honnan fognak jelentkezni. Úgy gondolja, hogy a sarokszám módosítása, a pénzmaradvány felosztása és a módosítások mind-mind szükségesek. Az önkormányzat mindent megtesz az idei évben is, hogy biztonsággal működhessenek az önkormányzati intézmények, hisz a költségvetésük nem csökken. Bízik benne, hogy az idei évben is sikeresen tudnak gazdálkodni.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Kérdés nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel és a rá vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
58/2023. (V. 22.) határozata**

az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi Képviselő, Helyben,
3. Valamennyi Bizottsági tag, Helyben
4. Irattár

5. napirendi pont

Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata közfeladatainak, alap-tevékenységének kormányzati funkciók szerinti meghatározására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Átadta a szót Dr. Papp Antal polgármesternek az előterjesztéshez kiegészítésére.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Nem szerepelt az önkormányzat alaptevékenységei között ez a közfeladat, ezért szükséges a feladatai között szerepeltetni.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Kérdés nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztésre vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
59/2023. (V. 22.) határozata**

Martfű Város Önkormányzata közfeladatainak, alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti meghatározásáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Martfű Város Önkormányzata közfeladatainak, alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti meghatározásáról szóló előterjesztést,

mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben,
3. Valamennyi bizottsági tag, helyben
4. Irattár

6. napirendi pont

Előterjesztés a 2023/2024-es nevelési évben indítható óvodai, bölcsődei csoportok számáról

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Átadta a szót Dr. Papp Antal polgármesternek az előterjesztéshez kiegészítésére.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Arra hívta fel a figyelmet, hogy a képviselő-testületi ülésen az 1. napirendi pont anyagában, a gyermekvédelmi tevékenységről szóló beszámolóban látható, hogy a város lakosainak száma 2020. és 2022. között a 0-3 éves korcsoportban 25 fővel csökkent. Ez egy óriási csökkenés. Az óvodát egy-két év múlva érinteni fogja, ha nem lesz olyan mennyiségű beköltöző gyermek a városban. Valószínű, hogy majd változtatásokra lesz szükség.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Kérdés nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Kérte a véleményeket.

Turnyánszkiné Enyedi Andrea – bizottsági tag –: Az anyagot kicsit nehéz volt elkészíteni, mert nagyon sok a változás, főleg a sajátos nevelési igényű gyermekek számának a meghatározása volt nehéz, ami nagyrészt behatárolja, hogy melyik csoportba kerüljön, és mennyi gyermek lehet csoporton belül. Igyekezett úgy elkészíteni az anyagot, hogy érhető legyen. Amit a polgármester úr mondott, azzal kapcsolatban azt szeretné elmondani, hogy a 2024/2025-ös nevelési évben meg kell majd konkrétan nézni a számokat a gyermeklétszámot illetően. A tendencia azt mutatja, hogy kevesebb a születések száma.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztésre vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
60/2023. (V. 22.) határozata**

a 2023/2024-es nevelési évben indítható óvodai, bölcsődei csoportok számáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a 2023/2024-es nevelési évben indítható óvodai, bölcsődei csoportok számáról szóló előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben,
3. Valamennyi bizottsági tag, helyben
4. Irattár

7. napirendi pont

Előterjesztés a közterületek elnevezésének rendjéről szóló önkormányzati rendeletrre

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestertől, hogy kíván-e az előterjesztéshez kiegészítéssel élni.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Elmondta, hogy új utcákat alakítottak ki és azokat el kell nevezni, ez a képviselő-testület feladata.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Kérdés nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
61/2023. (V. 22.) határozata**

a közterületek elnevezésének rendjéről szóló önkormányzati rendeletről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a közterületek elnevezésének rendjéről szóló önkormányzati rendeletre vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben,
3. Valamennyi bizottsági tag, helyben
4. Irattár

8. napirendi pont

Előterjesztés az EURO-DENT Bt-vel az I. számú fogorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Jelezte, hogy az előterjesztés az ülésen került kiosztásra. Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestertől, hogy kíván-e az előterjesztéshez kiegészítéssel élni.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy Martfűn 2 fogorvosi körzet van. Az I. számú körzetre Dr. Mosonyi Zsolt vette meg a praxisjogot és helyettesítési szerződést kötött vele az önkormányzat az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében. A II. számú körzetben Dr. Olashin György rendel fogorvosként. Dr. Mosonyi Zsoltnak nincs olyan fogorvosa, akit alkalmazni tudna, talán augusztustól lenne egy fogorvos, aki Martfűre tudna jönni. Az a baj ezzel, hogy meg van az esélye annak, hogy az az illető is feláll és elmegy másik helyre. Ezért mindenképpen abban gondolkodnak, hogy Dr. Olashin Györggyel újra kötik a szerződést, mert a helyettesítést meg kell oldani, hisz ez az önkormányzat feladata. A finanszírozási szerződést kell előbb megkötnie a NEAK-kal, utána lehet megkötni a feladat-ellátási szerződést a doktor úrral. Az a lényeg, hogy ne helyettesítés legyen, hanem állandó ember legyen foglalkoztatva.

Jelezte, hogy a szerződésben szereplő rendelési idő nem érvényes, azon majd változtatni fognak, de még nem tudják pontosan meghatározni, illetve lehet, hogy lesz a szerződésben még egy-két apróbb változás.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Kérdés nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztésre vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
62/2023. (V. 22.) határozata**

**az EURO-DENT Bt-vel az I. számú fogorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására
vonatkozó megbízási szerződés megkötéséről**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az EURO-DENT Bt-vel az I. számú fogorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötéséről szóló előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben,
3. Valamennyi bizottsági tag, helyben
4. Irattár

9. napirendi pont

Előterjesztés a Gyurcsek Ferenc életművét bemutató könyv értékesítési feltételeinek meghatározására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Az ülés előtt megkapták az előterjesztéshez tartozó költségtervet. Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestertől, hogy kíván-e az előterjesztéshez kiegészítéssel élni.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Kiegészítésében elmondta, hogy volt egy pályázati lehetőség, amelyben az önkormányzat 4 millió forint vissza nem térítendő támogatást nyert a Kulturális és Innovációs Minisztériumtól Gyurcsek Ferenc szobrászművész életművét bemutató könyv 200 példányban történő megjelenetésére. Kéri a képviselő-testületet, hogy a könyvek árát 2.500,-Ft-ban határozza meg.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Kérdés nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Véleménye szerint a 2.500,-Ft egy méltányos ár. Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztésre vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 63/2023. (V. 22.) határozata

a Gyurcsek Ferenc életművét bemutató könyv értékesítési feltételeinek meghatározásáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Gyurcsek Ferenc életművét bemutató könyv értékesítési feltételeinek meghatározásáról szóló előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben,
3. Valamennyi bizottsági tag, helyben
4. Irattár

10. napirendi pont

Előterjesztés a Települési Értéktár Bizottság tagjainak megválasztására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestertől, hogy kíván-e az előterjesztéshez kiegészítéssel élni.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Szeretné megköszönni, hogy ha elvállalják ezt a komoly munkát. Nagy felelősséggel jár.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Kérdés nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Köszöni, hogy elvállalják ezt a szép feladatot, és bízik benne, hogy eredményesen fogják elvégezni. Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztésre vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 64/2023. (V. 22.) határozata

a Települési Értéktár Bizottság tagjainak megválasztására

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Települési Értéktár Bizottság tagjainak megválasztásáról szóló előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben,
3. Valamennyi bizottsági tag, helyben
4. Irattár

11. napirendi pont

Előterjesztés a Képviselő-testület Martfű város településrendezési eszköze módosításának elhatározásáról, a tervezési terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról és a tartalomra vonatkozó feljegyzés jóváhagyásáról szóló 48/2023. (IV.27.) határozatának módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Nemrég tárgyalták ezt az előterjesztést, és arra született ez a határozat, de ezt szükséges módosítani, ahogy az anyagban is szerepel. Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestertől, hogy kíván-e az előterjesztéshez kiegészítéssel élni.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy az áprilisi testületi ülésen egy sima pelletáló üzemet hagytak jóvá, persze tudták, hogy nem egy sima üzem, hanem egy energiatermelő üzem lesz. Egy kombinált hő- és áramtermelő üzem megvalósítása történne meg. Továbbá a feljegyzést is szükséges módosítani, mert már nem tartalmazza a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Kérdés nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztésre vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
65/2023. (V. 22.) határozata**

Martfű Város településrendezési eszköze módosításának elhatározásáról, a tervezési terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról és a tartalomra vonatkozó feljegyzés jóváhagyásáról szóló 48/2023. (IV.27.) számú határozatának módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Martfű Város településrendezési eszköze módosításának elhatározásáról, a tervezési terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról és a tartalomra vonatkozó feljegyzés jóváhagyásáról szóló 48/2023. (IV.27.) számú határozatának módosításáról szóló előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben,
3. Valamennyi bizottsági tag, helyben
4. Irattár

12. napirendi pont

Előterjesztés a Martfű belterület 349/113 hrsz. alatt felvett „kivett beépítetlen terület” ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, 5500 m² nagyságú ingatlan adásvételi szerződésének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Elmondta, hogy az ülés előtt kapták meg az előterjesztést és az adásvételi szerződés tervezetét. Megkérte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy egészítse ki az előterjesztést.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Kiegészítésében elmondta, hogy három bolt már épül a központban, a másik két bolt is épülne. Már beszéltek róla régebben, hogy ugyanaz a kivitelező építené meg. Akkoriban kötöttek egy feltételes adásvételi szerződést, végrehajtották a saját részüket, de a Kormányhivatal elutasította a cég építési engedélyét, mert szerintük túlterhelt a terület a boltok tekintetében. Úgy gondolja, hogy ez az elutasítás nem volt teljesen indokolt. 850 m² lenne az épület és 450 m² felett kell kérni a pláza engedélyt. A Kft. az építési engedély elutasítását követően módosította a korábbi terveket és kettő üzlet helyett egy, a legnagyobb üzletre készítette elő az építési engedélyre vonatkozó kérelmét, illetve a megújuló energiát is aktívabban fogja használni. Emiatt új adásvételi szerződést kell kötni. 500.000,-Ft foglaló volt letéve, nem a felek hibája miatt nem valósult meg az adásvétel, ezt a foglalót vissza kellene fizetni, de ettől felek a szerződésben eltérnek. Örömmel vennék, ha folytatódna a továbbiakban is az építkezés.

Vass Éva – bizottság elnöke –: A lakosok nagyon várják, és bíznak benne, hogy eredményes lesz.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Elolvasta a Kormányhivatal indoklását. Kérdése, hogy mi az esélye annak, hogy megkapják az építési engedélyt?

Dr. Papp Antal – polgármester –: Válaszában elmondta, hogy semmi. Herczeg Zsolt országgyűlési képviselőt is felkérték, hogy nyilatkozzon, ez a nyilatkozat az építési engedélyre vonatkozó kérelem mellé lesz téve. Ezzel az esélyeket növelték. Véleménye szerint az elutasítás indoka szubjektív volt, nem objektív. Az elutasításra ugyanúgy meg van az esély.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Elmondta, hogy az adásvételi szerződés megkötésére vonatkozó két feltételből az egyik teljesült. Az, hogy az eladó 1/1 arányú kizárólagos tulajdonként kialakításra került az ingatlan. A másik feltétel, a jogerős építési engedély megszerzése nem teljesült. Kérdése, hogy jogilag így két év eltelte után nem kellene új értékbecslést kérni az ingatlanra?

Dr. Papp Antal – polgármester –: Válaszában elmondta, hogy ezt nem erőltetné. Lehet, hogy értékesebb a terület, de nem ezen múlik. Jogilag így teljesen rendben van.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztésre vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
66/2023. (V. 22.) határozata**

a Martfű belterület 349/113 hrsz. alatt felvett „kivett beépítetlen terület” ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, 5500 m² nagyságú ingatlan adásvételi szerződésének elfogadásáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Martfű belterület 349/113 hrsz. alatt felvett „kivett beépítetlen terület” ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, 5500 m² nagyságú ingatlan adásvételi szerződésének elfogadásáról szóló előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben,
3. Valamennyi bizottsági tag, helyben
4. Irattár

13. napirendi pont

Egyéb kérdések

Dr. Papp Antal – polgármester –: Szeretné elmondani, hogy az uniós választás időpontja ki van írva 2024. június 9-ére. Aznap lesznek az önkormányzati választások is. Több helyen is megváltozott az önkormányzati törvény.


Szász Éva –jegyző –: Jövő év júniusban megválasztják a képviselő-testületet és a polgármestert, a régiek mandátuma majd októberben fog lejárni, október 1-jén lép a régi helyébe az új polgármester és az új képviselő-testület. A következő választásnál, ami 2028-ban lesz, már áprilisban kezdődnek a mandátumok. Ezért néhány hónappal rövidebb lesz az önkormányzati ciklus.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Bezárta a nyilvános ülést. A Bizottság ZÁRT ülés keretében folytatta tovább a munkáját.

k. m. f.



Vass Éva
bizottság elnöke



Turnyánszkiné Enyedi Andrea
bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő