

**Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
2016. november 21. napján megtartott üléséről**

Szám: 264-20/2016.

MUTATÓ

Tárgy:

Határozat száma:

Javaslat a Képviselő-testület 2017. évi munkatervére <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	147/2016.(XI.21.) határozat
Javaslat a 2017. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervre <u>Előterjesztő:</u> Szász Éva jegyző	148/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	149/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés a 2017. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendelethez <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	150/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés az építményadóról szóló 27/2006.(XII.15.) rendelet módosítására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	151/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés a telekadóról szóló 20/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	152/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelethez <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	153/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés a település környezetvédelmének szabályairól szóló önkormányzati rendelethez <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	154/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés társulási megállapodások módosítására	
A. Előterjesztés a Körös-Tisza Menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulása társulási megállapodásának módosítására	155/2016.(XI.21.) határozat
B. Előterjesztés Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására	156/2016.(XI.21.) határozat
C. Előterjesztés a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítására	157/2016.(XI.21.) határozat
<u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	

Előterjesztés a víziközmű –vagyon üzemeltetési szerződés III. számú módosítására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	158/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő martfűi 09/13 és 09/23 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	159/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő martfűi 086/1 és 086/8 hrsz-ú ingatlanok bérbeadására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	160/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés az 1670/2 hrsz. alatti ingatlan 126 m ² nagyságú részének megvásárlásáról szóló 169/2016. (IX. 29.) határozat módosítására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	161/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés karácsonyi díszvilágítás közvilágítási oszlopokon történő szerelésének megrendelésére <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	162/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés Tiszazugi-Leader Egyesület működési hitelösszegének rendezéséhez szükséges tagi kölcsön iránti kérelmére <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	163/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés a 2018-2023 közötti időszakra vonatkozó csípőszúnyogok elleni védekezésre <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	164/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés a Játékvár Óvoda és Bölcsőde létszámának bővítésére <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	165/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés Martfű Város Önkormányzatának a térségi fogorvosi ügyeleti ellátáshoz történő csatlakozására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	166/2016.(XI.21.) határozat
Előterjesztés a Tiszakürti Szociális Szövetkezettel kötendő együttműködési keretszerződésre <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	167/2016.(XI.21.) határozat
Javaslat Martfű Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Turisztikai Albizottsága megszűntetésére <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	168/2016.(XI.21.) határozat
A Nonprofit Kft. javítási, karbantartási számláinak ellenőrzése <u>Előterjesztő:</u> dr. Urbán-Szabó Béla bizottsági elnök	169/2016.(XI.21.) határozat
Közüti táblák pótlása, cseréjének felülvizsgálata, végrehajtása <u>Előterjesztő:</u> Szekeres Mónika Gizella	---

Előterjesztés a Tehetséges Tanulókért Alapítvány 2016. évi 170/2016.(XI.21.)
önkormányzati támogatási szerződésének módosítására határozat

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

Egyéb kérdések

Előterjesztés Rékási Tibornak „Önkormányzati Elismerő Oklevél” és 171/2016.(XI.21.)
pénzjutalom elismerésben való részesítésére **ZÁRT ülés** határozat

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

Előterjesztés „Martfű Város Sport Díja” kitüntetés és „Önkormányzati 172/2016.(XI.21.)
Elismerő Oklevél” adományozására **ZÁRT ülés** határozat

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
2016. november 21. ülés nyilvános jegyzőkönyve**

Sorszám: 20.

Határozat mutatója

Határozat száma	Határozat tárgya
147/2016.(XI.21.) határozat	a Képviselő-testület 2017. évi munkatervéről
148/2016.(XI.21.) határozat	2017. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervről
149/2016.(XI.21.) határozat	az önkormányzat 2016. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
150/2016.(XI.21.) határozat	a 2017. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletről
151/2016.(XI.21.) határozat	az építményadóról szóló 27/2006.(XII.15.) rendelet módosításáról
152/2016.(XI.21.) határozat	a telekadóról szóló 20/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
153/2016.(XI.21.) határozat	az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendeletről
154/2016.(XI.21.) határozat	a település környezetvédelmének szabályairól szóló önkormányzati rendeletről
155/2016.(XI.21.) határozat	a Körös-Tisza Menti Önkormányzatok Hulladékkultivációs Társulása társulási megállapodásának módosításáról
156/2016.(XI.21.) határozat	a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról
157/2016.(XI.21.) határozat	a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításáról
158/2016.(XI.21.) határozat	a víziközmű –vagyon üzemeltetési szerződés III. számú módosításáról
159/2016.(XI.21.) határozat	Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő martfűi 09/13 és 09/23 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbításáról

160/2016.(XI.21.) határozat	Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő martfűi 086/1 és 086/8 hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról
161/2016.(XI.21.) határozat	az 1670/2 hrsz. alatti ingatlan 126 m ² nagyságú részének megvásárlásáról szóló 169/2016. (IX. 29.) határozat módosításáról
162/2016.(XI.21.) határozat	karácsonyi díszvilágítás közvilágítási oszlopokon történő szerelésének megrendeléséről
163/2016.(XI.21.) határozat	Tiszazugi-Leader Egyesület működési hitelösszegének rendezéséhez szükséges tagi kölcsön iránti kérelemről
164/2016.(XI.21.) határozat	a 2018-2023 közötti időszakra vonatkozó csípőszűnyogok elleni védekezésről
165/2016.(XI.21.) határozat	a Játékvár Óvoda és Bölcsőde létszámának bővítéséről
166/2016.(XI.21.) határozat	Martfű Város Önkormányzatának a térségi fogorvosi ügyeleti ellátáshoz történő csatlakozásáról
167/2016.(XI.21.) határozat	a Tiszakürti Szociális Szövetkezettel kötendő együttműködési keretszerződésről
168/2016.(XI.21.) határozat	Martfű Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Turisztikai Albizottsága megszüntetéséről
169/2016.(XI.21.) határozat	Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság 2016. évi munkatervének módosításáról
---	Közüti táblák pótlása, cseréjének felülvizsgálata, végrehajtása
170/2016.(XI.21.) határozat	a Tehetséges Tanulókért Alapítvány 2016. évi önkormányzati támogatási szerződésének módosításáról

Jegyzőkönyv

Készült: Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2016. november 21. napján – 13⁰⁰ órai kezdéssel - a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak:	Dr. Urbán-Szabó Béla	bizottság elnöke
	Vass Éva	bizottsági tag
	Petróczi Gábor	bizottsági tag
	Fodor István	bizottsági tag

Hiányzó:	Szekeres Mónika Gizella	bizottsági tag
-----------------	-------------------------	----------------

A napirendi pontok megtárgyalásánál jelen voltak:

Dr. Papp Antal	polgármester
Gonda Istvánné	alpolgármester
Szász Éva	jegyző
Hegedűsné Blaskó Anikó	aljegyző
Kontra Lajos	Pénzügyi és Adóügyi Iroda irodavezetője
Baloghné Juhász Erzsébet	Műszaki Iroda irodavezetője

1-7 napirendi pontig jelen volt Veres Gábor Városfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, 5 tag közül 4 tag jelen van. Szekeres Mónika Gizella hiányzik, egészségi állapotára tekintettel.

Az ülés napirendi javaslata kiküldésre került. Ez kiegészül egy napirendi ponttal úgy, hogy az eredeti 23. napirendi pont helyére kerülne a Tehetséges Tanulókért Alapítvány 2016. évi önkormányzati támogatási szerződésének módosítására vonatkozó előterjesztés, és az egyéb napirendi pontok számozása eggyel megnő. Így a bizottsági ülésnek 26. napirendi pontja lesz. Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki az így módosított napirendi javaslattal egyetért az, szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megállapította, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság 4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

Elfogadott napirend:

1. Javaslát a Képviselő-testület 2017. évi munkatervére
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
2. Javaslát a 2017. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervre
Előterjesztő: Szász Éva jegyző
3. Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

4. Előterjesztés a 2017. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendelethez
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
5. Előterjesztés az építményadóról szóló 27/2006.(XII.15.) rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
6. Előterjesztés a telekadóról szóló 20/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
7. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelethez
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
8. Előterjesztés a település környezetvédelmének szabályairól szóló önkormányzati rendelethez
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
9. Előterjesztés társulási megállapodások módosítására
 - A. Előterjesztés a Körös-Tisza Menti Önkormányzatok Hulladékkultivációs Társulása társulási megállapodásának módosítására
 - B. Előterjesztés Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására
 - C. Előterjesztés a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításáraElőterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
10. Előterjesztés a víziközmű –vagyon üzemeltetési szerződés III. számú módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
11. Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő martfűi 09/13 és 09/23 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
12. Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő martfűi 086/1 és 086/8 hrsz-ú ingatlanok bérbeadására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
13. Előterjesztés az 1670/2 hrsz. alatti ingatlan 126 m² nagyságú részének megvásárlásáról szóló 169/2016. (IX. 29.) határozat módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
14. Előterjesztés karácsonyi díszvilágítás közvilágítási oszlopokon történő szerelésének megrendelésére
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
15. Előterjesztés Tiszazugi-Leader Egyesület működési hitelösszegének rendezéséhez szükséges tagi kölcsön iránti kérelmére
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

16. Előterjesztés a 2018-2023 közötti időszakra vonatkozó csípőszúnyogok elleni védekezésre
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
17. Előterjesztés a Játékvár Óvoda és Bölcsőde létszámának bővítésére
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
18. Előterjesztés Martfű Város Önkormányzatának a térségi fogorvosi ügyeleti ellátáshoz történő csatlakozására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
19. Előterjesztés a Tiszakürti Szociális Szövetkezettel kötendő együttműködési keretszerződésre
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
20. Javaslat Martfű Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Turisztikai Albizottsága megszüntetésére
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
21. A Nonprofit Kft. javítási, karbantartási számláinak ellenőrzése
Előterjesztő: dr. Urbán-Szabó Béla bizottsági elnök
22. Közúti táblák pótlása, cseréjének felülvizsgálata, végrehajtása
Előterjesztő: Szekeres Mónika Gizella
23. Előterjesztés a Tehetséges Tanulókért Alapítvány 2016. évi önkormányzati támogatási szerződésének módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
24. Egyéb kérdések
25. Előterjesztés Rékási Tibornak „Önkormányzati Elismerő Oklevél” és pénzjutalom elismerésben való részesítésére
ZÁRT ülés
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
26. Előterjesztés „Martfű Város Sport Díja” kitüntetés és „Önkormányzati Elismerő Oklevél” adományozására
ZÁRT ülés
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

1. napirendi pont

Javaslat a Képviselő-testület 2017. évi munkatervére

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(A javaslat a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy a kiküldött anyagot kívánja-e kiegészíteni.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Évente kötelező elkészíteni a következő évre vonatkozó munkaterv elkészítése. A munkaterv elkészítése megtörtént. A következő évre vonatkozóan ez egy „váz”, amely témák biztosan megtárgyalásra kerülnek, ehhez kapcsolódnak majd az aktuális kérdések megtárgyalása.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az írásbeli anyaggal kapcsolatban.

Vass Éva – bizottsági tag – elmondta, hogy nagyon fontos a 2017. évi munkaterv elkészítése. A munkaterv összefoglalja azokat a fontos témákat, amelyek az önkormányzati működés alap pillérei (a költségvetés alakulásának változásait, Nonprofit Kft. pénzügyi teljesítésének alakulását, polgármesteri hivatal működése mellett az egészségügyi ellátás helyzetét, valamint a környezetvédelem területén végzett tevékenység). Összességében úgy gondolja, hogy a munkaterv teljesen átfedi azokat a témákat, amely a város szempontjából létfontosságúak.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke -: Ez váza a képviselő-testület jövő évi működésének és ez még kiegészül a napi aktuális témákkal. Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki a napirendi ponthoz tartozó határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
147/2016.(XI.21.) határozata**

a Képviselő-testület 2017. évi munkatervéről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Képviselő-testület 2017. évi munkatervére vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

2. napirendi pont

Javaslat a 2017. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervre

Előterjesztő: Szász Éva jegyző

(A javaslat a jegyzőkönyve melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Szász Éva jegyzőt, hogy kívánja-e kiegészíteni a javaslatot.

Szász Éva – jegyző – nem kívánt kiegészítést tenni.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e a napirendi ponthoz kérdés, észrevétel.

Vass Éva – bizottsági tag – elmondta, hogy örül annak, hogy az ellenőrzési tervbe belekerült az utak, járdák műszaki állapotának a felülvizsgálata. A lakosság részéről jogos igényként merül fel, hogy a nagyobb beruházások után a kisebb utakra is fordítson az önkormányzat pénzt.

Közölte, hogy a temető üzemeltetéssel kapcsolatos átvilágításnak is örül, mert sajnos továbbra is kap a lakosságtól észrevételeket, amelyekben a korábbi jó minőségű szolgáltatás után nehezményezik a jelenlegi színvonalat, jelzik a felmerülő problémákat.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki a 2017. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervre vonatkozó határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
148/2016.(XI.21.) határozata**

2017. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a 2017. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervre vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

3. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az anyagot.

Dr. Papp Antal – polgármester -: A rendeletmódosítás kapcsán azoknak a határozatoknak az átvezetése történik meg, amelyekről már a képviselő-testület döntött.

Az idei évben az önkormányzatnak nagyon sok beruházása volt és még lesz ezután is. Folyamatban van a Szolnoki úti járda felújítása, parkolók kiépítése, Május 1. út és Kérész út felújítása. A beruházásokkal kapcsolatos munkálatokat folyamatosan ellenőrzi. A munkálatok folyamán azonban olyan dolgok jönnek elő, amelyek sem tervben, sem másutt nem szerepeltek. Bízik benne, hogy a beruházások költségei nem fognak emelkedni, mert ezeket is szigorúan nézik.

Viszont vannak olyan nem látott feladatok, amelyeket a munkálatok végzése közben el kell végezni (posta előtti vízelvezető csatorna mosatása). AC raktár lefolyórendszere nem működik, ezt is a jövőben meg kell oldani.

A Május 1. út másik részén az esővíz elvezetés nem megoldott. 24 csatornarész van, amely tele van földdel, ennek a tisztítását is el kell végezni. 200 m-es szakasról van szó, amelyen nincs tisztítóakna. A rendszert megpróbálják kitakarítani, de ha ez nem sikerül, akkor új esővíz elvezető rendszert kell kiépíteni. Az útfelújítás munkálatai előtt mindenképpen az esővíz elvezetést kell megoldani. Jelenleg az egyeztetések és a próbaásások folynak.

Az útfelújítási munkák elvégzése kapcsán 3 nyárfa kivételre kerül, mert benne vannak az útban. A Május 1. úti Óvoda előtti régi fákat ki kell szedni, először azt volt, hogy arrébb lesznek ültetve, de látszik rajtuk, hogy betegek. Az önkormányzat már korábban 200 fát vásárolt és ezekből ezek a fák pótlásra kerülhetnek.

Elmondta, hogy ilyen gondok, problémák vannak folyamatosan a beruházás kapcsán, de ezek folyamatosan figyelemmel vannak kísérve. Nagy figyelemmel van a vízelvezetésre, mert ez gond szokott lenni a városközpontban. Vannak olyan megoldások, amelyek a tervben nem szerepelnek (pl. ABC előtt az útatvágás és csatorna kiépítés, kiszélesítés, szikkasztó kiépítése). Bízik benne, hogy minden jól fog alakulni és a tervezett költségekbe bele fog férni a beruházás.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, észrevétel.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy ezeknél a munkálatoknál, ahol felmerülnek csatornázási problémák a Bácsvíz Zrt-vel mennyire jó az együttműködés.

Dr. Papp Antal – polgármester -: A Bácsvíz Zrt-vel helyi szinten mindenképpen jó az együttműködés. A posta előtti csatornarendszernél is közösen kerestük, hogy mi hová és merre csatlakozik, mivel tervek sajnos nincsenek erről.

Jó a kapcsolat, viszont a Bácsvíz Zrt. ezt nem csinálja, mert önkormányzati feladat az esővíz csatornarendszer rendbetétele és karbantartása. A Bácsvíz Zrt-é a szennyvízrendszer fenntartása.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke -: Nagyon jónak tartotta, hogy ennél a napirendi pontnál a rendeletmódosítás egységes szerkezetben is megjelenik.

Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki a módosító rendelettel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze. Megkérte, hogy jelezze az, aki nem ért egyet.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 4 tagja szavazott és 3 igen szavazattal és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
149/2016.(XI.21.) határozata**

az önkormányzat 2016. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2016. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

4. napirendi pont

Előterjesztés a 2017. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendelethez

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kíván-e kiegészítést tenni.

Dr. Papp Antal – polgármester- közölte, hogy ez minden évben megjelenik. Kötelező megalkotni a rendeletet, amely a gazdálkodás átmeneti szabályozását rögzíti a költségvetés elfogadásáig.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke -: Ez az előterjesztés egy technikai szabályozásnak tűnik, hiszen ahhoz, hogy 2017. évben az önkormányzat jogfolytonosan meg tudja kezdeni a gazdálkodást átmeneti szabályozásra van szükség. Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki a napirendhez kapcsolódó határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
150/2016.(XI.21.) határozata**

a 2017. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a 2017. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletre vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

5. napirendi pont

Előterjesztés az építményadóról szóló 27/2006.(XII.15.) rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az anyagot.

Dr. Papp Antal – polgármester- hangsúlyozta, hogy adóemelések nem a beruházásokkal vannak összefüggésben. A kettőnek semmi köze egymáshoz.

Az emeléseknek egy fontos oka van, hogy 2017. évtől szolidaritási adót kell fizetni az önkormányzatunknak az iskola után. Ennek az összege várhatóan 75 millió Ft körüli összeg vagy 35 millió Ft lesz, attól függően, hogy melyik sávba esünk. Jelenleg ez az adóemelés 35 millió Ft körüli, tehát a felét sem fedezi, amit az önkormányzatnak be kell majd fizetni. Elmondta, hogy ezt a problémát jelezte Boldog István országgyűlési képviselőnek.

Kétpó is vezetett be adó. Meglepődve hallotta, hogy Kétpónak is befizetése van az iparüzési adóban az adóerőképessége után. A település is adót vezetett be földterületek után 5000,- Ft/hektáronként, melyből komolyabb bevételre számolnak.

Más települések esetében is hallható, hogy adóemelésekre kényszerülnek az önkormányzatok.

Közölte, hogy nem érte vele egyet hogy ilyen adóelvonások vannak. Most már az adóelvonás az iparüzési adó bevételből (közel 450 millió Ft) 215 millió Ft lesz (140 millió Ft, és 75 millió Ft). Az adóelvonás összege még emelkedhet, majd a költségvetés készítésekor pontosabb számokat lehet majd mondani.

Még egyszer hangsúlyozta, hogy nem örül az adóemelésnek, de valamiből meg kell teremteni a finanszírozást. Ezért szükséges az adóemelés.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Petróczi Gábor – bizottsági tag –: Elmagyarázta polgármester úr, hogy mire kell a finanszírozást megtalálni. Megkérdezte, hogy az iskolák átadása kapcsán mi az, ami költségcsökkentő tényező.

Dr. Papp Antal – polgármester –: 12 millió Ft működési költségünk volt az iskolával kapcsolatban.

Kontra Lajos – Pénzügyi és Adóügyi Iroda irodavezető – elmondta, hogy működési kiadása volt az önkormányzatnak az iskolával kapcsolatban, más nem kellett finanszírozni. Ez a rezsiköltségre és a karbantartásra vonatkozik. Éves szinten kb. 12 millió Ft.

Dr. Papp Antal – polgármester – közölte, hogy muszáj ezekben a kérdésekben naprakésznek lenni.

A bevezetett adók esetében az adóemeléseket november 30-ig lehet megtenni. Ha ezeket az önkormányzat nem tenné meg, akkor a jövő évben finanszírozási gondok lehetnének. Emlékeztetőül megjegyezte, hogy az idei évben komoly növényolajgyári visszafizetés volt, amely még a jövő évben is sújtja az önkormányzatot. Ez már nem lesz akkora, mert befizetés is lesz, de az nem lesz akkora, mint ami kiesés (96 millió Ft) volt.

Kontra Lajos – Pénzügyi és Adóügyi Iroda irodavezető –: Ha bevezetésre kerül ez az adó, akkor jövő szeptemberben 9 millió Ft adóbevétel jön a növényolajgyártól. Egyébként pedig lényegesen nagyobb az adóbefizetésük. Teljes befizetésük már csak 2018-tól lesz.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – elmondta, hogy az adójogszabályokhoz még azt tudni kell, hogy ha tárgyévet megelőző év december 31-ig nem kerülnek módosításra, akkor a tárgyévre vonatkozóan már nem lehet emelést végrehajtani. Csökkenteni lehet, de emelni nem. Utalva a polgármester úr által elmondottakra elmondta, hogy elég szomorú tendencia, hogy a települési önkormányzatok közötti nivellálódás nem egy magasabb szintre, hanem alacsonyabb szintre történik meg.

Dr. Papp Antal – polgármester – megjegyezte, hogy azt sajnálja, hogy az önkormányzatnak kell konfrontálódni az adót befizető cégekkel. Az önkormányzat kényszerhelyzetben.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke –: Az ilyen típusú állami hozzáállásnak van egy olyan helyi következménye, hogy hatása van a települési finanszírozási kérdésekre is.

Petróczi Gábor – bizottsági tag – megkérdezte, hogy egyeztetés volt-e azokkal az adózókkal, akiket ez az emelés a leg súlyosabban fog érinteni.

Van-e visszajelzés arra vonatkozóan, hogy mit szólnak ehhez az elég jelentős emeléshez.

Dr. Papp Antal – polgármester-: Igen voltak egyeztetések az emeléssel kapcsolatosan, és vannak visszajelzések is. A LORENZ-nél például nem az adóemelés miatti összeg kifizetése lesz probléma, hanem a minimálbéremelés, mert a minimálbér emelésével jelentős mértékben megnőnek a cég költségei.

A növényolajgyárnál ez nem jelentkezik most problémaként. A többi adózónak is kellemetlen, mert ez nem jó. Tisza ipartelegen működő cégek részéről olyan észrevételek vannak, hogy jobban el tudnák fogadni, ha az önkormányzat valamilyen munkát (útfelújítást) elvégezne az iparterületen. Ezt megpróbáljuk a jövő évi költségvetésbe betenni és ezzel kompenzálni ezeket a dolgokat.

Petróczki Gábor – bizottsági tag -: Önkormányzatunkat is keményen érinti az iskolák átadásával kapcsolatos adó. Volt-e egyeztetés Szolnok város vezetésével, hogy őket ez hogyan érinti, és hogyan fogják ezt a dolgot kezelni.

Dr. Papp Antal – polgármester-: Szolnok 400 millió Ft-os többletet kell fizetni. Szolnok városvezetése az elejétől tiltakozott ezzel kapcsolatban. Azonban bíznak abban, hogy 2-3 éven belül ez vissza fog kerülni hozzájuk.

Ha legalább azt lehetne látni, hogy amit elvonnak adót abból a martfűi iskolát felújítja az állam, de nem azt teszi.

Petróczki Gábor – bizottsági tag -: Szolnokon is építményadóemelésben vagy más adónem bevezetésében gondolkodnak?

Dr. Papp Antal – polgármester- válaszában közölte, hogy arra nem kérdezett rá, hogy ezt miből fogják finanszírozni.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megjegyezte, hogy ha racionálisan végiggondoljuk a dolgot, ha az államnak forráshiánya van és pénzt akar valahonnan, nyilván onnan akar elvenni, ahonnan még tud. Önkormányzatunk még abban a kategóriában van, hogy tőlünk még van mit elvenni, hogy ez milyen problémát okoz, azzal nem foglalkoznak. A másik a minimálbér kérdése, amiről tudjuk, hogy ezt emelni kell, mert nagyon alacsonyak a jövedelmi viszonyok Magyarországon. Ennek a veszélye a másik oldalon fennáll, hogy a minimálbérrel foglalkoztató cégek is gondolhatják, hogy még ezt sem tudják biztosítani. Megkérdezte, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéshez.

Vass Éva – bizottsági tag – elmondta, hogy hasonló a véleménye az elhangzottakkal, hiszen az előterjesztésben szakszerűen és világosan megfogalmazásra került minden, ami az építményadó emelésének a jogosultságát megalapozza. Ugyanakkor megdöbbentő volt látni, hogy ha a 2016. évi tényadatot nézünk (94 millió Ft), akkor ez egy 50 %-kal több így. Ha 48 millió Ft az emelés és úgy jön ki a 142 millió Ft, akkor az 50 %-os emelés. Ez nagyon sok. Úgy gondolja, hogy ezt az érintettek nagyon nehezen tudják elfogadni.

A 4. övezetben a 700,- Ft/m²-ről 1250,- Ft/m²-re történő emelést nagyon soknak tartja. Számára ez nagyon drasztikus emelésnek tűnik. Azonban azt is tudni kell, hogy az önkormányzat a bevételeit adóval növelheti. Kényszerhelyzetben van az önkormányzat. Ezt a mértéket magasnak érzi.

Dr. Papp Antal – polgármester- összehasonlításként elmondott néhány adatot, mellyel érzékeltette az emelés utáni befizetési összegeket.

Hangsúlyozta, hogy az önkormányzatnak ez a pénz kell.

Vass Éva – bizottsági tag – megkérdezte, hogy a kisebb cégeket hogyan érinti az adóemelés.

Dr. Papp Antal – polgármester-: 15 kisebb cég van. Az egész Tisza ipartelepen belül kb. 9 millió Ft-tal érinti a cégeket az emelés.

Vass Éva – bizottsági tag –: Mivel ez a 48 millió Ft összességében egy jelentős összeg, ezért feltételezte, hogy nagy mértékű az emelés.

Dr. Papp Antal – polgármester-: Ezt a két nagy gyár fizeti.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az építményadóról szóló 27/2006.(XII.15.) rendelet módosítására előterjesztett rendelet-tervezettel, az kézfelemeléssel jelezze.

Megkérdezte, hogy ki az, aki nem ért egyet. Ki az, aki tartózkodik?

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
151/2016.(XI.21.) határozata**

az építményadóról szóló 27/2006.(XII.15.) rendelet módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az építményadóról szóló 27/2006.(XII.15.) rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

6. napirendi pont

Előterjesztés a telekadóról szóló 20/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az anyagot.

Dr. Papp Antal – polgármester-: Az indokok ugyanazok, mint az előző napirendi előterjesztésnél. Ha valaki vesz egy üres telket, akkor annak adókedvezménye van. Akkor kell adót fizetni, nagyságrendileg nagyobb telekről van szó, vagy ha valakinek több telke van. Az önkormányzatnak az az érdeke, hogy a telkeken házak épüljenek, vállalkozások telepedjenek le. Azt gondolja, hogy így ennek az indokai mindenki számára elfogadhatóak.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Petróczi Gábor – bizottsági tag – megkérdezte, hogy ez hány adózót érint.

Dr. Papp Antal – polgármester-: 10 alatti számú adózót érint.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e még észrevétel.

Fodor István – bizottsági tag – 100,- Ft/m²-re javasolta emelni az adó mértékét.

Dr. Papp Antal – polgármester-: Lehet módosító indítvány.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérdezte a bizottság tagjaitól, hogy a Fodor István által elmondott javaslathoz mit szólnak.

Petróczi Gábor – bizottsági tag – elmondta, hogy szerint egy adózót érint jelentősebben ez. Úgy véli, ha a telektulajdonos pénzt akar a telkekből látni, akkor fejlesztéseket kellene megvalósítani. Mivel Martfűn az építési telkekre igény lenne.

Fodor István – bizottsági tag –: Ezek a telkek a Zsófia zártkertek és a Hunyadi úton lévő területen vannak. Azt gondolja, hogy ezekkel a telkekkel valamit mindenképpen kellene kezdeni.

Dr. Papp Antal – polgármester-: Igen, ezekkel a telkekkel kellene valamit csinálni.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki a bizottság előtt lévő módosítási tervezetnek az 1. §-ában lévő javaslatnak a módosításával egyetért, hogy az adó évi mértéke 100,- Ft/m² legyen, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal a módosító indítványt elfogadta.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – elmondta, hogy most így szavazzanak a bizottsági tagok a rendelet-tervezetről és megkérte a bizottság tagjait, hogy aki így elfogadja a rendelet-tervezetet, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
152/2016.(XI.21.) határozata**

a telekadóról szóló 20/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a telekadóról szóló 20/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést. A bizottság az előterjesztett rendelet-tervezetet azzal fogadta el, és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, hogy „**az adó évi mértéke 100,- Ft/m²**” legyen.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

7. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendeletről

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az anyagot.

Dr. Papp Antal – polgármester-: A korábbi önkormányzati rendelet kevés mozgásteret adott a lakásgazdálkodást végző Nonprofit Kft-nek. A rendeletben a bérleti díjak költségalkon voltak megállapítva, amelyek még a felmerülő költségeket sem fedezték.

A felülvizsgálatok kapcsán minimális változás lesz az árbevételben, ugyan ez nem a lakások bevételeinél jelentkezik. De ez már megengedi, hogy piaci mozgása legyen a Kft-nek. Ez azt jelenti, hogy ha van üres lakás, amelyre nincs szociális alapon jelentkező, akkor azt tudják piaci alapú bérbeadásra használni. Az időkorlátok is szabályozva vannak a bérbeadásnál.

A felújított állapotban kiadásra került lakások ellenőrzése is szabályozásra került a rendeletben.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Vass Éva – bizottsági tag -: Az elmúlt időszakban több alkalommal foglalkoztunk az ingatlanágazatot érintő problémákkal, veszteségekkel, amelyek az alacsony bérleti díjak miatt, illetve más hatások miatt alakultak ki.

Egyetért azzal, hogy szükséges folyamatosan a lakbérek emelését. Szükség van arra is, hogy a bérlemények műszaki állapotában változásokat érzünk el, mert úgy gondolja amennyiben

szébb, jobb lakást tud az önkormányzat bérbe adni, akkor a bérbe vevő sem fogja a pénzt sajnálni.

Azonban azt is látni kell, hogy óriási kintlévőségekkel küzd az ágazat évek óta. A nem régiben történt vizsgálat során is megállapítható volt, hogy kintlévőség, még ha kisebb mértékben is, de emelkedik. Tudjuk, hogy a lakóknak egy része, ami jelentős hányadot képvisel nagyon komoly anyagi problémákkal küszködik és ezért majdnem hogy képtelen vagy nagyon nehezen tud eleget tenni a fizetési kötelezettségeinek, illetve a hátralékból nagyon nehezen tud lefaragni. Ezért már korábban is megfogalmazódott, hogy adjunk valamilyen módon lehetőséget a szociális helyzet figyelembe vételére a lakáságazatban is. Még akkor is, ha tudjuk, hogy a szociális rászorultság és szociális helyzet ez egy nagyon nehéz probléma, és ezt belevinni egy ilyen Kft-nek a működésébe és gazdálkodásába, ez nagyon nehéz feladat. De úgy gondolja, hogy ez nagyon jó megoldás, amennyire több típusú kategória van. Jelen esetben a rendeletben megjelenik a szociális, költségelvű, piaci alapú bérbeadás lehetősége és ez alapján formálódik a bérleti díjak meghatározása. Ezt jónak tartja. Azt gondolja, hogy az a lakbér, ami a szociális alapú bérbeadás esetében meghatározásra került, az elfogadható, jó árnak nevezhető, kiváltképpen, ha figyelembe vesszük, hogy a környékben és országos szinten milyen nagymértékben emelkedtek a bérleti díjak. De ennek ellenére tudjuk, hogy akinek nagyon kevés a jövedelme annak a viszonylag alacsony bérleti díj is problémát okoz.

A rendeletben úgy szerepel, hogy a szociális alapon történő bérbeadásnál az új tarifa a megüresedő lakásokra érvényes. A Bata úti lakásoknál 34.000,- Ft-ban van megállapítva a 25 m²-es szobának a bérleti díja. Megkérdezte, hogy azokat is fogja érinteni a felülvizsgálat, akik most ilyen bérletben laknak. Ennek a szabályozásnak a bevezetése hogyan történne? Mit fogunk érteni szociális támogatottságú lakbérén, hogyan történik majd a szociális rászorultság vizsgálata, illetve kinek a hatásköre lesz?

Dr. Papp Antal – polgármester-: Jelenleg ezekben a lakásokban laknak és a bérlők szerződéssel rendelkeznek. Itt a felülvizsgálat nem történik meg. Ez a szabályozást akkor kell alkalmazni, amikor megüresedő lakás kiadását végzi az ügyintéző. Akkor fogja megvizsgálni, hogy melyik kategóriába lehet besorolni. Jelenleg mindenki a költségalapú kategóriában van és abban is marad mindenki.

Szász Éva – jegyző – kiegészítésként elmondta, hogy azért van két melléklete a rendeletnek, mert az egyik a meglévő jogviszonyokra vonatkozik. A garzonoknál és a bérlők házában most nem emelünk lakbért csak a bérlakásoknál. A másik táblázat viszont azokra a jogviszonyokra vonatkozik, ami a rendelet hatályba lépését követően keletkezik bérleti jogviszony. Ott viszont már a három bérbeadási elvet kell figyelembe venni és a leendő bérlő jövedelmi viszonyai alapján kerül besorolásra vagy szociális bérbeadásra vagy költségelvű bérbeadásra. A piaci alapú bérbeadás akkor jön szóba, ha felújított lakások kerülnek meghirdetésre. Ez pályázat útján történne majd. Itt igazából az általános bérbeadási feltétel a szociális és költségelvű bérbeadás lesz attól függően, hogy a család jövedelmi viszonyai milyenek. Annyi még a kedvezmény, hogy szociális bérbeadásnál óvadékot nem kér az önkormányzat.

Vass Éva – bizottsági tag – elmondta, hogy előfordulhat az, hogy a már bentlakó bérlő szociális helyzete romlik, és ennek ellenére mégis lehet, hogy többet fog fizetni, mint egy új beköltöző szociális bérbeadás esetén. Szerinte ebből komoly feszültségek alakulhatnak ki. Az alacsony jövedelemmel rendelkező embereknél a 34.000,- Ft és 37.500,- Ft közötti különbség egy nagy komoly összegnek minősül. Úgy érzi, hogy ez valamilyen szinten gondot okoz.

Úgy gondolja, hogy maga a koncepció nagyon jó, egyetért vele, de lehetőséget kell adni arra, hogy ilyen rendkívüli és súlyos helyzetekben, akár a már bentlakónak is kérelem esetén egy ilyen szociális alapú bérbeadást.

Dr. Papp Antal – polgármester- közölte, hogy ezt nem látja ilyen súlyosnak. Ez változni fog majd, hiszen a bentlakónak, amikor lejár a szerződése (2 év), akkor megtörténik a felülvizsgálata és a szociális helyzetét látni fogják.

Szász Éva – jegyző -: Először 5 év volt a bérbeadás, jelenleg 2 év. Azonban úgy gondolja, hogy technikailag meg lehet ezt oldani, hogyha valakinél ez a 3.000,- Ft gondot okoz, mert lemond a bérleti jogviszonyáról és a következő hónaptól új bérleti jogviszony köt, ami a jövedelmi viszonyok figyelembe vételével szociális alapon lesz. Előbb-utóbb letelik minden bérleti jogviszony, amit a Kft. kötött, mert ott 1 és 2 év a bérleti jogviszony időtartama. Az átmeneti időszak nem túl hosszú. Aki maradni szeretne, és bérleti jogviszonyt hosszabbít, az az új rendelet szerint kerül elbírálásra.

A gond a bérlakásoknál van, mert azok határozatlan időre kerültek bérbeadásra. A bérlakások esetében is megoldható a dolog, ha valakinek sokkal kedvezőbb lenne a szociális bérbeadás, a bérleti jogviszony lemondással és újrakötéssel. Viszont ott elgondolkodtató, hogy a bérlő feladja a határozatlan idejű jogviszonyát egy 2 éves időtartamú bérleti jogviszonyra vagy 1 évre szociális bérbeadásra és évente újra kell vizsgálni.

Gonda Istvánné – alpolgármester – elmondta, hogy benne is felmerült ez a kérdés, hogy hogyan lehetne ezt jogilag leszabályozni, mert akik olyan helyzetbe vannak azoknak ez gond lesz. Ha erről információ lesz, akkor megkeresik a Kft-t, hogy ők ezt szeretnék megvalósítani. Akkor, ha valaki komoly gondba van, akkor kap tájékoztatást arról, hogy milyen segítséget tud igénybe venni.

Szász Éva – jegyző -: Egy felülvizsgálat kapcsán lehet, hogy valaki rosszabb helyzetbe kerülne.

Veres Gábor – Városfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője -: Egyszerűbb lett volna megoldani, hogy legyen egy lakbér és, ha akit támogatni akarnak szociálisan, akkor az kapjon szociális támogatást és abból tudja kifizetni. Így nem lehetett megoldani, ez egy kényszerlépés volt.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke -: Ennek a rendeletnek az elvi koncepciójában benne van a piaci bérbeadásra gondolva, hogy a lakásállomány állaga javuljon.

Dr. Papp Antal – polgármester – elmondta, hogy ez az idén már így történt meg. A kiadásra kerülő lakások (2) már felújított állapotban kerültek átadásra.

Szász Éva – jegyző -: Ez egy lehetőség a Kft. számára, hiszen minél több a bevétele annál többet tud visszaforgatni.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e még kérdése, észrevétele.

Petróczi Gábor – bizottsági tag – megkérdezte, hogy nem lehet-e a rendelet úgy megalkotni, hogy a bérlakásokat az önkormányzat fő szabályként piaci alapon adja ki.

Az látható a rendeletből, hogy a felújított lakásokat piaci alapon kell bérbe adni. Ha esetleg több lakás kerül leadásra és nincs pénzügyi fedezet a felújításra, akkor lehet-e úgy pályázni,

hogy a felújítást valami maga végzi el és a felújítási költségek beszámításra kerülnek a bérleti díjba.

Véleménye szerint mindenképpen az lenne a cél, hogy a lakások bérbeadása piaci alapon történjen. Szerinte szociális alapon vagy költségelven nem biztos, hogy azokat a lakásokat kellene kiadni, amelyeket piaci alapon is ki lehetne adni.

Megkérdezte, hogy a bérbeadás bérlőkijelölési jog alapján szabályozást miért kell a rendeletnek tartalmaznia.

Szász Éva – jegyző –: A lakástörvény lehetőséget biztosít bérlőkijelölési jog vásárlására, és ha esetleg idejön egy cég, akkor az megvásárolhatja a bérlőkijelölési jogot. Ez lehet egyszeres, kétszeres, háromszoros. Ez azt jelenti, hogy ő mondja meg, hogy annak a lakásnak ki lesz a bérlője a rendeleti szabályokat betartva. Korábban működött ez Martfűn. A törvény szabályozza, az önkormányzat pedig ezt biztosíthatja.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e még kérdése, észrevétele.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendeletre vonatkozó rendelet-tervezettel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
153/2016.(XI.21.) határozata**

az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendeletről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendeletre vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – szünetet javasolt.

Szász Éva – jegyző – közölte, hogy a következő napirend a környezetvédelmi rendelet és ott véleményezési kötelezettségünk van. Ma kaptunk meg a Környezetvédelmi Hatóságtól a véleményt, mely tanulmányozásra kiosztásra kerül. Az egyik felére már tudjuk a választ, de

még a másik felére egyeztetés (zajvédelemi előírások) szükséges. Javaslatot tett arra, hogy majd a testületi ülésre kerül kidolgozásra az, hogy a vélemény alapján a rendeletnek melyik részét kell pontosítani. Zajvédelmi előírásokról van szó, mert a rendeletünk nem tartalmaz zajvédelmi előírásokat, nem kötelező a testületnek a település szintjén zajvédelmi szabályokat megállapítani. Úgy kellene majd a bizottságnak tárgyalni a napirendet, hogy a véleményt el kell olvasni.

Szünet

8. napirendi pont

Előterjesztés a település környezetvédelmének szabályairól szóló önkormányzati rendeletre

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az anyagot.

Dr. Papp Antal – polgármester- elmondta, hogy tudomásul vesszük a jóindulatú megjegyzéseket és majd beépítjük a rendeletbe.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Szász Éva jegyzőtől, hogy a beszélgetések tükrében a kormányhivatalnak a hivatkozott leveléből a hulladékgazdálkodásra vonatkozó része beépíthetők, illetve beépítendők a tervezetbe, és a zajvédelmi szempontokra vonatkozó észrevételeknél miben maradunk.

Szász Éva - jegyző -: Ez egy figyelem felhívás volt, hogy a képviselő-testületnek hatásköre van arra, hogy ilyen szabályokat állapítson meg, de ha nem akarunk, akkor nem tartalmazza a rendelet.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke -: Mindezeknek a figyelembe vételével szavazhat a bizottság az előterjesztésről. Megkérdezte, hogy van-e valakiben merült-e fel kérdés. További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a rendelet-tervezettel, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága**

154/2016.(XI.21.) határozata

a település környezetvédelmének szabályairól szóló önkormányzati rendeletről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a település környezetvédelmének szabályairól szóló önkormányzati rendeletről vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

9. napirendi pont

Előterjesztés társulási megállapodások módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletei.)

A. Előterjesztés a Körös-Tisza Menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulása társulási megállapodásának módosítására

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megjegyezte, hogy az előterjesztés 3 részből áll. Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni bármelyik anyagot.

Dr. Papp Antal – polgármester-: Több társulásnak tagja az önkormányzatunk. Módosítások vannak, melyet a képviselő-testületnek kell jóváhagynia.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirend akármelyik részét illetően.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – jelezte, hogy szavazásra teszi a határozati javaslatokat. Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki (9.A) a Körös-Tisza Menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulása társulási megállapodásának módosítására vonatkozó határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
155/2016.(XI.21.) határozata**

a Körös-Tisza Menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulása társulási megállapodásának módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Körös-Tisza Menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulása társulási megállapodásának módosítására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

B. Előterjesztés Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért (9.B) a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
156/2016.(XI.21.) határozata**

a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

C. Előterjesztés a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítására

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítására vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
157/2016.(XI.21.) határozata**

a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

10. napirendi pont

Előterjesztés a víziközmű –vagyon üzemeltetési szerződés III. számú módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az anyagot.

Dr. Papp Antal – polgármester:- A szerződésmódosításra azért van szükség, mert pontosításra került a vagyon. A mellékelt vagyonleltár szerint módosításra van szükség.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Petróczi Gábor – bizottsági tag – megkérdezte, hogy pénzügyileg milyen vonzatai lesznek ennek, mert a szerződésben benne van, hogy amortizációval arányos állagmegóvást kellene végezni az üzemeltetőnek. Nagyságrendileg 1 milliárd Ft a víziközmű vagyonunk.

Dr. Papp Antal – polgármester:- Fölötte van egy kicsivel. Kezdetben kicsit alatta volt. Elvileg az értékcsökkenésnek kellett volna a szerződésbe szerepelnie. Ahhoz képest nem az szerepel, szerintem olyan 25 -30 millió Ft körüli összegnek kellene szerepelnie. Ezzel szemben 12 millió Ft körüli van a szerződésben. Több alkalommal próbálkoztunk megemeltetni az összeget, de nem emeli a Bácsvíz Zrt.

Ebben az esetben is olyan kényszerhelyzetbe hozták a jogszabályokkal az önkormányzatokat, hogy nem nagyon van mozgásterük.

Kontra Lajos – Pénzügyi és Adóügyi Iroda irodavezetője – kiegészítésként elmondta, hogy ez a leltár azért került be, mert egy vagyonfelértékelés történt, amelyet a jogszabályok írtak elő.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki a víziközmű –vagyon üzemeltetési szerződés III. számú módosítására vonatkozó határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
158/2016.(XI.21.) határozata**

a víziközmű –vagyon üzemeltetési szerződés III. számú módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a víziközmű –vagyon üzemeltetési szerződés III. számú módosítására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

11. napirendi pont

Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő martfűi 09/13 és 09/23 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az anyagot.

Dr. Papp Antal – polgármester- elmondta, hogy ez az Ak. érték már tíz éve 1.000,- Ft. Lehet, hogy meg kellene próbálkozni egy nagyobb összeggel. Nem tudja, hogy Petróczi Gábornak sikerült-e ezzel kapcsolatosan érdeklődni.

Petróczi Gábor – bizottsági tag –: Az államnál 1.450,- Ft. Ezt javasolja.

Dr. Papp Antal – polgármester- közölte, hogy akkor erre az 1.450,- Ft/Ak. értékre tesz javaslatot.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, így az előterjesztő által módosított indítvánnyal kapcsolatosan.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő martfűi 09/13 és 09/23 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó határozati javaslattal az előterjesztő által tett módosításnak megfelelően, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
159/2016.(XI.21.) határozata**

Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő martfűi 09/13 és 09/23 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő martfűi 09/13 és 09/23 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó előterjesztést az előterjesztő által tett módosításnak megfelelően, mely szerint az ingatlanok haszonbérleti díja 1.450,- Ft/Ak. értékben kerüljön megállapításra. A bizottság egyetértett a módosítással és a határozati javaslatot ezzel együtt elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

12. napirendi pont

Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő martfűi 086/1 és 086/8 hrsz-ú ingatlanok bérbeadására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kíván-e kiegészítéssel élni.

Dr. Papp Antal – polgármester-: Ugyan az a javaslata, mint a másik esetben, hogy 1.000,- Ft/Ak. helyett 1.450,- Ft/Ak. legyen a földterületek haszonbérleti díja.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte a bizottság tagjaitól, hogy az előterjesztő által módosított javaslatra vonatkozóan van-e valakinek kérdés, észrevétel.
Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki a martfői 086/1 és 086/8 hrsz-ú ingatlanok bérbeadására vonatkozóan az előterjesztő által elmondott javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
160/2016.(XI.21.) határozata**

Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő martfői 086/1 és 086/8 hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő martfői 086/1 és 086/8 hrsz-ú ingatlanok bérbeadására vonatkozó módosított előterjesztést, miszerint az ingatlanok bérbeadására vonatkozó haszonbérleti díj 1.450,- Ft/Ak. értékben kerüljön megállapításra egyetértett, és a módosított határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

13. napirendi pont

Előterjesztés az 1670/2 hrsz. alatti ingatlan 126 m² nagyságú részének megvásárlásáról szóló 169/2016. (IX. 29.) határozat módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az anyagot.

Dr. Papp Antal – polgármester-: A múltkori képviselő-testületi ülésen ezt már megtárgyalta és jóváhagyta a képviselő-testület. Azonban rossz érték szerepelt az előterjesztésben, ezért az elfogadott határozatot módosítani kell.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az 1670/2 hrsz. alatti ingatlan 126 m² nagyságú részének megvásárlásáról szóló 169/2016. (IX. 29.) határozat módosítására vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
161/2016.(XI.21.) határozata**

az 1670/2 hrsz. alatti ingatlan 126 m² nagyságú részének megvásárlásáról szóló 169/2016. (IX. 29.) határozat módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az 1670/2 hrsz. alatti ingatlan 126 m² nagyságú részének megvásárlásáról szóló 169/2016. (IX. 29.) határozat módosítására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

14. napirendi pont

Előterjesztés karácsonyi díszvilágítás közvilágítási oszlopokon történő szerelésének megrendelésére

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.

Dr. Papp Antal – polgármester-: Tavaly 18 db díszvilágítás volt megvéve, ehhez vettünk még 27 db-ot. Az újonnan vásárolt díszeknek is ki kell építeni a csatlakozási pontjait, illetve a díszeket fel kell rakni. A kötődobozok kialakítása kerül egy komoly összegbe.

A 27 kötődoboznak a kiépítése és a 45 db díszvilágításnak a felszerelése kerül 1.740.000,- Ft-ba. Tavaly a 18 db díszvilágítás kötődobozainak kiépítése és felszerelése került 900.000,- Ft-

ba. Most úgy néz ki, hogy ez olcsóbban jön ki. Ha jövőre ezt magunk is meg tudjuk tenni, akkor nem kerülnek majd ennyibe ezek a költségek.
Jövő héten elkezdődik a díszeknek a felszerelése.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Fodor István – bizottsági tag -: Ezt a költségvetés általános tartalékkerete terhére biztosítja az önkormányzat.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki a karácsonyi díszvilágítás közvilágítási oszlopokon történő szerelésének megrendelésére vonatkozó határozati javaslattal egyetért azzal, hogy a költségvetés általános tartaléka terhére történjen ez a beruházás, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
162/2016.(XI.21.) határozata**

karácsonyi díszvilágítás közvilágítási oszlopokon történő szerelésének megrendeléséről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a karácsonyi díszvilágítás közvilágítási oszlopokon történő szerelésének megrendelésére vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

15. napirendi pont

Előterjesztés Tiszazugi-Leader Egyesület működési hitelösszegének rendezéséhez szükséges tagi kölcsön iránti kérelmére

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kíván-e kiegészítést tenni.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Az előterjesztéshez mellékelve lett a jegyzőkönyv is. Most hitelből működnek. Tagi kölcsönként van benne az előterjesztésben. Reméli, hogy ezt az összeget az önkormányzat visszakapja. Az egyesület működéséhez évente hitelt szokott

felvenni és a hitelből fizetik vissza a tagi kölcsön összegét. De, ha nincs ennyi tőkéjük, akkor előbb-utóbb benn fog maradni ez a pénz.

Náluk a korábbi években is pályáztunk és pályázhatunk. Tehát kisebb pályázati összegek azért megjelennek. Ha ezt a pénzt befizetjük és a legvégén ott is marad, úgy gondolja, ezt a pénzt akkor is megkapjuk. Úgy gondolja, hogy szükséges a hozzájárulás.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Petróczi Gábor – bizottsági tag – megkérdezte, hogy Tiszaföldvár neve mellett miért nincs összeg.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Tiszaföldvár nincs benne, csak a külterülete van benne. A LEADER-be a 10 ezer alatti lakosú települések lehetnek benne. Csak azok az önkormányzatok járulnak hozzá, akik teljesként tagként benne vannak.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban.

További hozzászólás nem volt.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki a Tiszazugi-Leader Egyesület működési hitelösszegének rendezéséhez szükséges tagi kölcsön iránti kérelmére vonatkozó határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
163/2016.(XI.21.) határozata**

Tiszazugi-Leader Egyesület működési hitelösszegének rendezéséhez szükséges tagi kölcsön iránti kérelmről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Tiszazugi-Leader Egyesület működési hitelösszegének rendezéséhez szükséges tagi kölcsön iránti kérelmére vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

16. napirendi pont

Előterjesztés a 2018-2023 közötti időszakra vonatkozó csípőszúnyogok elleni védekezésre

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az anyagot.

Dr. Papp Antal – polgármester:- Jogszába szerint a katasztrófavédelem foglalkozik a szúnyogirtással is. Ezt sokan így is hiszik, de ilyen sok helyen nem csinálja meg a katasztrófavédelem a szúnyogirtást. Elvileg az idén is 3 alkalommal volt szúnyogirtás a katasztrófavédelem által. Ezen kívül még volt a társulás révén 3 alkalom, illetve még volt ezen kívül is egy, melyet az önkormányzat rendelt meg. A katasztrófavédelem és a másik cég is csak légi irtásokat végez. Véleménye szerint az ilyen fajta irtásnak nem olyan a hatékonysága, mintha a légi és földi irtás együtt történik.

Úgy véli, ha nem vagyunk tagja a társulásnak, akkor még többbe kerülne az önkormányzatnak a feladat elvégzése.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Hozzászólás nem volt.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – bejelentette, hogy **Petróczi Gábor bizottsági tag elhagyta teremt**, de a bizottság határozatképessége megvan.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a 2018-2023 közötti időszakra vonatkozó csípőszúnyogok elleni védekezésre vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 tagja szavazott és 3 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
164/2016.(XI.21.) határozata**

a 2018-2023 közötti időszakra vonatkozó csípőszúnyogok elleni védekezésről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a 2018-2023 közötti időszakra vonatkozó csípőszúnyogok elleni védekezésre vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben

17. napirendi pont

Előterjesztés a Játékvár Óvoda és Bölcsőde létszámának bővítésére

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestertől, hogy kíván-e kiegészítéssel élni.

Dr. Papp Antal – polgármester:- Részletes a tájékoztató, ezért nem kíván kiegészítést hozzáfűzni.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – jelezte, hogy Petróczki Gábor bizottsági tag visszajött a terembe.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a Játékvár Óvoda és Bölcsőde létszámának bővítésére vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
165/2016.(XI.21.) határozata**

a Játékvár Óvoda és Bölcsőde létszámának bővítéséről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Játékvár Óvoda és Bölcsőde létszámának bővítésére vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

18. napirendi pont

Előterjesztés Martfű Város Önkormányzatának a térségi fogorvosi ügyeleti ellátáshoz történő csatlakozására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kíván-e kiegészítést tenni.

Dr. Papp Antal – polgármester- elmondta, hogy ez egy lakossági igény volt. Már régóta nem megoldott, hogy ha hétvégi vagy esti fogorvosi problémák kezelése Martfűn. Ha Szolnokra bementek a problémával a betegek, akkor ott nem kaptak ellátást, holott ezt az ellátást jogszabály szerint a megyeszékhelynek kellene teljesíteni. Térségi társulást hoztak erre létre, melynek önkormányzatunk nem volt a tagja. Úgy gondolja, hogy csatlakozni kell a társuláshoz, hogy a lakosságot biztonságosan el tudják látni, hogyha a hétvégén probléma adódik. Innentől nem utasíthatják el a martfűi lakosságot.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Vass Éva – bizottsági tag – megkérdezte, hogy ezért fizetni kell majd.

Dr. Papp Antal – polgármester-: Igen, fizetni kell. Az összegről még nem tud mondani pontos számot. Annak idején, amikor beszélgettünk róla olyan 30.000,- Ft/hó összegre mondták ennek a díját. Most folytatnak le közbeszerzési eljárást ezzel kapcsolatosan.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatosan.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért Martfű Város Önkormányzatának a térségi fogorvosi ügyeleti ellátáshoz történő csatlakozására vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
166/2016.(XI.21.) határozata**

Martfű Város Önkormányzatának a térségi fogorvosi ügyeleti ellátáshoz történő csatlakozásáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Martfű Város Önkormányzatának a térségi fogorvosi ügyeleti

ellátáshoz történő csatlakozására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

19. napirendi pont

Előterjesztés a Tiszakürti Szociális Szövetkezettel kötendő együttműködési keretszerződésre

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestertől, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Dr. Papp Antal – polgármester-: Ez már volt a képviselő-testület előtt, de azóta ez átdolgozásra került. Az előzőekben a tervezetben 3 dolog volt nevesítve ez most kiemelésre került, hogy ez lenne a tárgya, célja, kikerült belőle. Most még konkrétumok nincsenek a tervezetben. Ha ezzel kapcsolatosan konkrétumok lesznek, az egyesével a képviselő-testület elé kerül. Ez egy keret-megállapodás, hogy igen, az önkormányzat együttműködik a szövetkezettel és segíti a szövetkezetet – de nem pénzben -, hanem más egyébbel. Ha megkeresik az önkormányzatot konkrét javaslattal, akkor az előterjesztésre kerül a képviselő-testületnek. Megjegyezte, hogy utána néztünk a cégnek. Sok kiadása volt a cégnek, bevétele kevés, és a gazdálkodás pár százszezres tétel volt.

Valósítsák meg az elképzelésüket, gátolni nem akar senkit, ha Martfűre akarnak jönni. Ha projekteket akarnak létrehozni, az mind a szövetkezet felelőssége. Csak támogatni tudja, hogy ha ez a cég idejön Martfűre. Ha majd az ipari park elkészül, megnézzük annak a lehetőségét, tudunk-e biztosítani helyet. Ennek a feltételeiről is később lehet beszélni.

Ez a keret-megállapodás arról szólna, hogy tájékoztatjuk a szövetkezetet, együttműködünk, és harmadik félnek nem adjuk ki a tudomásunkra jutott információkat.

Jelezte, hogy a képviselő-testületi ülésre Dr. Varga József is meghívást kapott, és ha szükséges erről tájékoztatást ad.

Hangsúlyozta, hogy látható az előterjesztésben, hogy semmilyen, se pénzügyi sem egyéb konkrét vállalás nincsen. Minden egyes projekt egyesével kerül a képviselő-testület elé.

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a Tiszakürti Szociális Szövetkezettel kötendő együttműködési keretszerződésre vonatkozó határozati javaslattal, illetőleg a keretszerződéssel, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
167/2016.(XI.21.) határozata**

a Tiszakürti Szociális Szövetkezettel kötendő együttműködési keretszerződésről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Tiszakürti Szociális Szövetkezettel kötendő együttműködési keretszerződésre vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

20. napirendi pont

Javaslat Martfű Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Turisztikai Albizottsága megszüntetésére

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestertől, hogy kívánja-e kiegészíteni az anyagot.

Dr. Papp Antal – polgármester-: A képviselő-testület és a pénzügyi bizottság is hangot adott a működési problémákkal kapcsolatban. Most egy változtatás történik, amely valamilyen szinten érinti a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottságot, mert arról van szó, hogy albizottsága szűnik meg. Az albizottság elnöke Szekeres Mónika Gizella.

Az albizottság tagjaival egyeztetésre került a javaslat, mellyel egyetértettek. Az albizottságnak két fontos feladata volt, a Szép környezet év címre beérkezett pályázatok és a Legszebb konyhakertek programmal kapcsolatos pályázatok véleményezése. Úgy gondolja, hogy ezeket a feladatokat a pénzügyi bizottság el tudja végezni.

Egyeztetés volt a pénzügyi bizottság tagságának változtatásával kapcsolatban is. Megegyezés történt arra vonatkozóan, hogy Petróczki Gábor próbál minden bizottsági ülésen részt venni. A bizottsági ülések időpontja a hétfői nap lesz, azonban tudomásul kell venni, hogy vannak olyan helyzetek, amelyekre rendkívüli ülések összehívása szükséges, amikor nem tudható előre az időpont.

Mindenki próbálja úgy kialakítani a dolgokat, hogy a bizottság tudjon megfelelően működni, annál inkább, mert az egyik bizottsági tag egy hosszabb időre kiesik a bizottság munkájából.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megjegyezte a két külső bizottsági tagnak, hogy a bizottság határozatképessége rajtuk múlik.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Petróczi Gábor – bizottsági tag – elmondta, hogy ígéretet tett arra, hogy aktívabban fog részt venni a bizottság munkájában. A mai bizottsági ülés időpontjáról időben megkapta az értesítést, valamint az anyagokat is, ezért fel tudott rá készülni.

A soros ülések időpontjai elég jól behatárolhatók, viszont a rendkívüli ülések időpontjával kapcsolatosan szeretné az egyeztetést a bizottsági tagokkal.

Biztos abban, hogy a rendkívüli ülésekre is meg tudunk beszélni olyan időpontot, hogy azon is maradéktalanul részt tudjon venni.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megjegyezte, hogy az előterjesztésben is látszik, hogy a változást át kell vezetni a Szervezeti és Működési Szabályzaton, így rendeletet kell módosítani. Ez a téma még egyszer megjelenik a későbbiek során.

Megkérdezte, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele.

További hozzászólás nem volt.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért Martfű Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Turisztikai Albizottsága megszüntetésére vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
168/2016.(XI.21.) határozata**

Martfű Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Turisztikai Albizottsága megszüntetéséről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Martfű Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Turisztikai Albizottsága megszüntetésére vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

21. napirendi pont

A Nonprofit Kft. javítási, karbantartási számláinak ellenőrzése

Előterjesztő: dr. Urbán-Szabó Béla bizottsági elnök

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – elmondta, hogy ezzel kapcsolatosan vissza szeretne utalni arra a bizottsági ülésre, amely ebben a témában volt, akkor megegyezés történt abban, hogy majd az év végén fogjuk ellenőrizni a II. félévet. Akkor ez most nem kerül megtárgyalásra, hanem a II. félévi ellenőrzést követően a jövő év elején kerül sor a beszámolásra.

Szász Éva – jegyző – észrevételezte, hogy mivel ez munkatervben szerepelő napirendi pont volt, akkor annyit kell tenni, hogy a bizottság vegye le munkatervből és a jövő évi munkatervbe kerüljön beépítésre.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
169/2016.(XI.21.) határozata**

Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság 2016. évi munkatervének módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadta, hogy a november havi napirendi pontjai közül **A Nonprofit Kft. javítási, karbantartási számláinak ellenőrzése** című napirendet **kiveszi** és a 2017. évi munkatervébe **beépíti**.

Felelős: Dr. Urbán-Szabó Béla bizottság elnöke

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

22. napirendi pont

Közüti táblák pótlása, cseréjének felülvizsgálata, végrehajtása

Előterjesztő: Szekeres Mónika Gizella

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – elmondta, hogy a napirend előterjesztője nincs jelen az ülésen. Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestertől, hogy van-e észrevétele az tájékoztatóhoz.

Dr. Papp Antal – polgármester-: Nincsen. Már szó volt róla, hogy ahogyan haladunk az útfelújításokkal megtörténtek a közúti tábláknak a pótlása és esetleges cseréje is.

Azokon a területeken is kicserélésre kerülnek a táblák, ahol nincsenek útfelújítási munkálatok, de a táblák minősége ezt indokolja.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérdezte Szász Éva jegyzőtől, hogy a bizottságnak valamilyen állásfoglalást kell hoznia.

Szász Éva – jegyző -: Két dolgot tehet a bizottság, miután ez tájékoztatónak tűnik, tudomásul veszi szavazással, vagy valamilyen feladatot, határidőt szab a táblákkal kapcsolatosan. Ezt a bizottságnak kell eldöntenie.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – javasolta, hogy a bizottság vegye tudomásul a tájékoztatást és továbbra is folyik a táblák pótlása és cseréje.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki a tájékoztatást tudomásul veszi, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen** szavazattal tudomásul vette a tájékoztatást.

23. napirendi pont

Előterjesztés a Tehetséges Tanulókért Alapítvány 2016. évi önkormányzati támogatási szerződésének módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla - bizottság elnöke – megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestertől, hogy van-e kiegészítése a napirendi ponthoz.

Dr. Papp Antal – polgármester-: Kérelem érkezett a Tehetséges Tanulókért Alapítványtól. Véleménye, hogy a szervezet egy kicsit beszűkítette a mozgásterét. Azért, mert vezető csere történt a szervezetben még a gazdálkodásnak folyamatosnak kellene lenni.

Petróczi Gábor – bizottsági tag – megjegyezte, hogy most gyors a bejegyzés.

Szász Éva – jegyző –: A bizottság azt tudja határozatba foglalni, hogy miután az alapítvány pályázati felhívás alapján ez évre kapta a támogatást, ezért a támogatási összeg jövő évre történő átviteléhez hozzájárulni nem tud. A civil szervezet elszámolásakor pedig dönt a bizottság, hogy mi legyen. Most a bizottságnak annyiban kellene döntenie, hogy nem tud hozzájárulni, mert ez évi felhasználású pénz volt.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérte a bizottság tagjait, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, hogy visszatérünk a civil szervezetek elszámolásánál a kérdésre, addig pedig keressenek valamilyen megoldást, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
170/2016.(XI.21.) határozata**

a Tehetséges Tanulókért Alapítvány 2016. évi önkormányzati támogatási szerződésének módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Tehetséges Tanulókért Alapítvány 2016. évi önkormányzati támogatási szerződésének módosítására vonatkozó előterjesztést. A bizottság egyetértett azzal, hogy az alapítvány pályázati felhívás alapján ez évre kapta a támogatást ezért a támogatási összeg jövő évre történő átvételére hozzájárulni nem lehet.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Valamennyi bizottsági tag, helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok

24. napirendi pont

Egyéb kérdések

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – átadta a szót Dr. Papp Antal polgármesternek.

Dr. Papp Antal – polgármester – elmondta, hogy Szekeres Mónika Gizella bejelentette a tiszteletdíjáról való lemondását félévre, mert anyasági ellátást fog kapni.

Szita Károly által megküldött felhívás kiosztásra került. Gondolkozzon mindenki rajta és majd csütörtökön visszatér rá a képviselő-testület.

A hulladékgazdálkodással kapcsolatosan elmondta, hogy a kormányhivatal felszólította az önkormányzatot mulasztásos törvénysértés miatt. Jelezte, hogy ezzel kapcsolatosan majd a kormányhivatal közigazgatási pert indít az önkormányzat ellen. A bíróság várhatóan felhívja, majd az önkormányzatot a mulasztásos törvénysértés megszüntetésére.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megkérdezte, hogy van-e még valami bejelentés, tájékoztatás. További hozzászólás nem volt.

Bejelentette, hogy a bizottság a következő napirendet Zárt ülés keretében tárgyalja, és bezárta a nyilvános ülést.

A zárt ülés napirendjének megtárgyalását külön jegyzőkönyv tartalmazza.

Dr. Urbán-Szabó Béla
bizottság elnöke

k. m. f.



Vass Éva
bizottsági tag

