

JEGYZŐKÖNYV

Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. június 8.** napján, - 8³⁰ órakor kezdődött -, a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott rendkívüli üléséről.

Szám: 265-10/2016.

MUTATÓ

Tárgy:

Határozat száma:

Rendelet száma:

- | | |
|---|--------------------------------|
| 1. Előterjesztés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásáról szóló pályázat benyújtásához szükséges önerő biztosítására.
<u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester | 106/2016.(VI.08.)
határozat |
| 2. Előterjesztés pótmunka szerződés jóváhagyására.
(Martfű, Mandula út)
<u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester | 107/2016.(VI.08.)
határozat |

**Martfű Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

2016. június 8. Jegyzőkönyve

Sorszám: 10

Határozat, rendelet mutatója

Határozat, rendelet száma	Határozat, rendelet tárgya
106/2016.(VI.08.) határozat	Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásáról szóló pályázat benyújtásához szükséges önerő biztosításáról
107/2016.(VI.08.) határozat	Pótmunka szerződés jóváhagyásáról (Martfű, Mandula út)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. június 8. napján, - 8³⁰ órakor kezdődött -, a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen voltak:

Dr. Papp Antal polgármester,
Gonda Istvánné alpolgármester
Szekeres Mónika Gizella, Horváth Endréné, Dr. Despotov Svetozár,
Dr. Urbán-Szabó Béla, Rágyanszky István, Vass Éva önkormányzati
képviselők

Hiányzó képviselők: Tarjányiné Tasnádi Edit önkormányzati képviselő

A napirendi pontok tárgyalásához megjelentek:

Szász Éva jegyző
Hegedűsné Blaskó Anikó aljegyző
Kontra Lajos Pénzügyi és Adóügyi Iroda irodavezetője

Dr. Papp Antal – polgármester – Köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, egy képviselő hiányzik, Tarjányiné Tasnádi Edit – aki bejelentette távolmaradását – a többi képviselő jelen van az ülésen.

Tájékoztatta a képviselőket, hogy a rendkívüli ülést két napirend miatt hívta össze. Az első napirendi pont „Előterjesztés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásáról szóló pályázat benyújtásához szükséges önerő biztosítására.” A második napirendi pont „Előterjesztés pótmunka szerződés jóváhagyására.” Martfű, Mandula út felújításával kapcsolatos.

Megkérdezte a képviselőket, hogy aki az ismertetett napirendi javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal a képviselő-testület elfogadta az ülés napirendjét.

A képviselő-testület által elfogadott napirend:

- 1) Előterjesztés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásáról szóló pályázat benyújtásához szükséges önerő biztosítására.
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
- 2) Előterjesztés pótmunka szerződés jóváhagyására. (Martfű, Mandula út)
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

1. napirendi pont megtárgyalása:

Előterjesztés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásáról szóló pályázat benyújtásához szükséges önerő biztosítására.

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Papp Antal – polgármester – BM-es pályázati lehetőség van, három dologra lehet pályázni, az utak, járdák felújítására, a második a tornacsarnokkal, testneveléssel kapcsolatos dolgokra, a harmadik lenne, melyre nem adtuk be a pályázatot az étkezéssel kapcsolatos konyha felújítása. Ennek a pályázati önereje 37- 40 millió forint lenne, mely elég nagy összeg, és nem tudni az étkezéssel mi lesz, a következő években, mert átalakítások vannak ebbe a szegmensbe. Ha olyan lehetőségünk lesz, hogy marad nálunk a konyha, az étkeztetés, akkor majd jövőre pályázunk a konyhafelújításra.

Dr. Papp Antal – polgármester – Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság, ezért megkérte annak elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Urbán-Szabó Béla – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke – A bizottság a testületi ülést megelőzően rendkívüli ülésen tárgyalta a napirendi pontot. A bizottság a határozati javaslatot elfogadta, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Dr. Papp Antal – polgármester – A két pályázat mely beadásra kerül, a Simon Ferenc útnak az Ifjúsági út és a Május 1. út közötti szakaszának a felújítása, új útburkolattal való ellátása, ahol parkolók kialakítására is sor kerül a tervek szerint. Ahol most le szoktak állni a gépkocsik az úton, az út másik oldalára kerülnek a parkolók, párhuzamosan az úttal. 26 db parkoló kerül ott kialakításra, 5 db pedig az autómosó mögé kerülne, így összességében 31 parkoló kerülne kialakításra. Ez elegendő lenne és megoldaná a parkolást. Az aszfaltos útszakaszt felületmarás után új aszfaltréteggel látnánk el. Így annak a résznek a közlekedési problémái rendeződnek.

A másik felújítás a tornacsarnokra vonatkozik, az öltöző felújítására kerülne sor, illetve a folyosó és előtér felújítására. Az előtér és a folyosó is rossz állapotban van, még a 80-as években épült az építmény. Az öltözőben a mosdóknál sokszor dugulás van, erre is megoldás lenne a felújítás.

Megkérdezte van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő – A Simon Ferenc úton a zöld felületről nem lesz elvéve a parkolók kialakítása végett?

Dr. Papp Antal – polgármester - A zöldfelületről lesz elvéve, de ez nem fákat érint. Azért tesszük a másik oldalra, mert azon az oldalon, ahol most a gépkocsik állnak, fák vannak, és hogy ne érintse ez őket, ráadásul ott még csatorna is van.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő – Körülbelül mekkora részt veszünk el a zöldfelületből?

Dr. Papp Antal – polgármester – Egy kocsi szélességét, kb. kettő métert. Hasonló lenne a kialakítás, mint az Ifjúsági úton is. A fákat nem akarjuk kivágni.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő - Volt olyan lakossági jelzés, hogy van, aki bérelné a személygépkocsija számára a parkolót. Erre van-e lehetőség.

Dr. Papp Antal – polgármester – Martfűn ingyenesek a parkolók, ilyen lehetőség jelenleg nincsen, hogy állandó bérletet váltson. Ehhez külön rendelet kell, és fizetni kell érte, és akkor lehet lehetőséget biztosítani. A Május 1. úton is felmerült már ilyen igény. Ez ellentéteket szülne és feszültségeket egymás között, de megoldható, csak mindenképpen testületeti döntés kell hozzá, rendeletet kell alkotni. Foglalkozni kell majd a testületnek vele.

Dr. Papp Antal – polgármester – Megkérdezte, hogy van-e még kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban.

Több kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásáról szóló pályázat benyújtásához szükséges önerő biztosításáról szóló határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2016.(VI.08.) határozata

Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásáról szóló pályázat benyújtásához szükséges önerő biztosításáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő - Testülete megtárgyalta a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerint kiírt pályázati lehetőségekről szóló előterjesztést.

A Képviselő - Testület támogatja, az előterjesztésben leírt két pályázati dokumentáció beadását. A Simon Ferenc út burkolat felújításához szükséges 19. 830. 480 - Ft önerő, illetve a tornacsarnok közlekedőinek, öltözőinek, vizesblokkjainak burkolat felújítására, az új térelválasztó függönyök kiépítésére, és az eredmény jelző berendezés beszerzéséhez szükséges 9. 676. 548 - Ft önerő biztosítására, Martfű Város Önkormányzatának Képviselő - Testülete, a 2016 évi költségvetés általános tartalékkeretének terhére kötelezettséget vállal.

Erről értesülnek:

1. JNSZ Megyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Műszaki iroda helyben
4. Pénzügyi és Adóügyi iroda helyben
5. Irattár

2. napirendi pont megtárgyalása:

Előterjesztés pótmunka szerződés jóváhagyására. (Martfű, Mandula út)

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Papp Antal – polgármester – A felújításra be volt tervezve a költségvetésbe 21 millió forint, ezzel szemben 29 millió forintba került a Mandula út felújítása. A pótmunkák le vannak írva az előterjesztésbe elég részletesen. Két fő probléma volt. Az egyik, hogy az út szélesítésekor kiderült, - ahol fák voltak -, hogy laza a talaj, ezért talajméréseket kellett végezni. Ez nem a kivitelező feladata, hanem az önkormányzaté. Azért is végezte el, hogy az út minőségét tudja biztosítani. Az önkormányzat mindent megtesz annak érdekében, hogy jó minőségbe készüljön el az út, ezek jegyzőkönyvekbe is kerülnek. Így ennek költségei jelentősen megnövekedtek. A másik a felületmarás miatti költség volt, melyet fényképekkel is alátámasztottunk, melyen látszik is, hogy az aszfalt vastagság csak 4-6 cm volt. Ebből nem lehet 4 cm-t lemarni, mert az egész feljön. A tervek szerint a felületmarás után, a széleket kötőréteggel lezárva, egy új kopóréteget kap az egész. Ezért a felületmarás után egy 0.20-as záró réteget kellett rátenni, kavicsból, zúzalékközből. Utána 4 cm kötőréteg aszfaltból, és utána pedig egy 0.11-es kopóréteg. Így ez elég komoly összeg, de az újraaszfaltozása megtörtént az utcának. Mivel az utca lejt, így vizesárok is lett építve mellé. A középső záró csík már fel van festve, hamarosan a bicikliseknek is fel lesz festve a vonal. Ezeknek a költségei vannak felsorolva. Nem öröm, ha többet kell fizetni egy munkáért, mint amit előre bekalkulált, de ezek menetközben felmerülő problémák voltak. A képviselő-testületnek is érdeke, hogy jó minőségű útszakasz készüljön el. Körbenéztük, hol mennyibe kerülnek ezek a kivitelezések, és sokszorosába kerülnek, mint ez. Ez még mindig egy jóval olcsóbb ár. A tervekben mindig alultervezünk, mert rutinosak a kivitelezők, ha túltervezett szám van bene, aszerint fognak tervezni. Így viszont minden egyes munkatételt meg kell indokolni, hogy mennyibe kerül, és miért kerül annyiba. Az aszfaltár 4000.-Ft/négyszetméter, mely igen jó árnak számít.

Dr. Papp Antal – polgármester – Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság, ezért megkérte annak elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Urbán-Szabó Béla – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke – A bizottság a testületi ülést megelőzően rendkívüli ülésen tárgyalta nagy részletességgel a napirendi pontot, és mindezek figyelembe vételével a határozati javaslatot elfogadta, és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Dr. Papp Antal – polgármester – Megkérdezte van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő – A mandula úton a forgalom lassító bordák mikor kerülnek kihelyezésre? A járda mikor kerül felújításra? Most, hogy elkészült az út, azon mennek a gyalogosok, és ez életveszélyes, mert gyorsan mennek az autók is.

Dr. Papp Antal – polgármester – A lassító borda megérkezett, bármikor felszerelhető. Ha a festés is elkészül a kerékpárosoknak, valószínű a jövő héten utána a bordát is felszerelik. Kettő darab lett rendelve, az elsőt mindenképpen az elején, a kerékpárút után szerelik fel, hogy legyen lassítás. Az a baj, hogy az autósok, ha megcsinálunk egy utat, nagyon gyorsan mennek rajta. A táblák kihelyezése is megtörtént, terhelési korlátozás van azon az útszakaszon. A kanyarnál egy veszélyes csomópont is van. Valamint a nagy gépjármű tönkreteszi az utat, ezért korlátoztuk.

A táblák kicserélésre kerülnek, a kerékpárúton el is kezdődött, és folyamatosan cserélik majd őket. Nagyon régen voltak már ezek a közlekedési táblák kicserélve. A járda felújítása még nem került a testület elé. De nagyon jó a felvetés, mert a gyerekek is görkorcsolyáznak az új úton, és sok a gyalogos is, és ez valóban veszélyes. Az az útszakasz sötét is, a világítás is gyér. Mindenképpen indokolt a járda kiszélesítése, felújítása. A tervekben szerepel, előzetes felmérések voltak, majd a képviselő-testület elé kerül, remélhetőleg még az idén elkészül.

A kerékpárút felújítása a Szolnoki úton folyik. Ott is valószínű lesznek plusz költségek, mert nem voltak betervezve a járdák felújítása, nem voltak a bejárók. De így városias képe lett a városnak. Most mindenki indokoltnak tartotta a bejárója felújítását. Ezeknek nagy része az önkormányzat terhére tették meg. De volt, aki saját erőből készítette el, mert nem volt megelégedve a betonnal. Nagyon szépen megújultak a bejárók. A járdát is fel kellett újítani, hogy egyenlő szintbe legyen a kerékpárúttal, ki kellett egyenlíteni, ezért sok beton kellett. A városközpontban a Green Diszkontnál majd felbontások lesznek, kiegyenlítésre kerülnek, mert ott is vannak szinteltérések. A kerékpárút a zebráig lesz kiépítve, ahol majd színes térburkolattal lesz ellátva, és öntözőrendszer lesz majd kiépítve. Ezek a költségek nem lettek betervezve. Az anyagköltség volt csak betervezve, munkadíj nem. De kellett külső vállalkozót bevonni, mert nem végeztünk volna még az idén sem. A külsősök munkadíja pedig több, mert sokat dolgoznak, hétvégén is. A boitoknak felajánlottuk, hogy önköltséges áron a térburkolatot elvégezzük előttük, ez azért is indokolt, hogy egységes lenne a felület azon a részen, és szépen nézne ki a város.

A parkolók engedélyezése június 4. után meglesz, 10 parkoló kerül kialakításra, párhuzamosan az úttal, és a Kehely cukrászda előtti parkoló is meg lesz csinálva. Fontos a városkép miatt ezek kialakítása.

Rágyanszky István – önkormányzati képviselő - A parkolók burkoltak lesznek vagy zúzott kövesek?

Dr. Papp Antal – polgármester – Térkövesek lennének, mint a Május 1. úton. A zúzottkő nem jó, mert kátyúsodik és felhordják az útra.

Dr. Papp Antal – polgármester – Megkérdezte kérdés, vélemény van-e még az előterjesztéssel kapcsolatban.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő – A Green Diszkont tetejéről le van vezetve a víz arra a területre, mely majd felújításra kerül. Kérdés, hogyan lesz elvezetve a víz, hogy ne legyen csúszás, ha fagy.

Dr. Papp Antal – polgármester – Majd megkeresik ennek módját. Ilyen problémák felvetődnek a kivitelezés során. A Kőrízs utcánál is, például ahogy a járdafelújítást végezték, hogy a járda összeszűkül, aztán kiszélesedik, ezt így nem lehet kirakni. Ezért úgy döntöttek, hogy teljes szélességben kirakják és virágágyásokat tesznek bele. Ezek növelték a költségeket. A virágágyásokat azonban majd öntözni kell, ezért már a csövek is elhelyezésre kerültek. Előbb utóbb a városban az öntözőrendszert ki kell építeni, mert ezeket a virágokat gondozni kell, és nincs rá elegendő ember. Martfű értéke pedig éppen a zöldfelület. Ha már szép széles út lesz, virágágyásokkal, akkor padok, és szeméthyűjtők is kerülnek majd elhelyezésre. Ezek sem voltak betervezve. Így jóval több lesz a költsége, mint az anyagköltség, ami be volt tervezve.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a Pótmunka szerződés jóváhagyásáról szóló határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2016.(VI.08.) határozata

Pótmunka szerződés jóváhagyásáról (Martfű, Mandula út)

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Pótmunka szerződés jóváhagyására (Martfű, Mandula út) vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező, a Martfű, Mandula út kivitelezése során felmerült pótmunka elvégzésére vonatkozó szerződést a határozat melléklete szerint jóváhagyja. A pótmunka költségeit, 12.346.173.- Ft-ot a Képviselő-testület az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Martfűi Városfejlesztési Nonprofit Kft.
4. Pénzügyi és Adóügyi Iroda
5. Műszaki Iroda
6. Irattár

Horváth Endréné – önkormányzati képviselő – Kérdést tett fel a polgármesternek, hogy a PIETAS KFT. kereste-e a polgármestert.

Dr. Papp Antal – polgármester – Válaszolt a kérdésre. Nem jelentkezett a PIETAS KFT. Mi elküldtük nekik a jegyzőkönyvet, a rendeletet is, amit elfogadott a testület, és a felmerült problémákat is, melyeket fotókkal is alátámasztottunk, ezek is elküldésre kerültek. Azóta sem jelentkeztek. A temetőben a fűvet levágták, de a síremlékekre rádobálták. Jegyzőkönyvezzük majd ezeket is, és ha ők nem lépnek, mi lépünk. Az ügyvéd azt mondta, hogy a bíróságon találkozunk. A testület nem olyan összetételű, hogy ne tegyen meg mindent, az együttműködés érdekében.

Dr. Papp Antal – polgármester – Megköszönte a jelenlétet, és a testületi ülést bezárta.

k. m. f.


Dr. Papp Antal
polgármester




Szász Éva
jegyző

